



CAPEX S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Al 31 de julio de 2022 presentados en miles de pesos y en forma comparativa



INDICE

	Estados de Resultados Integrales Consolidados Condensados Intermedios
	Estados de Situación Financiera Consolidados Condensados Intermedios
	Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Condensado Intermedio
	Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Condensados Intermedios
	Notas a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios
1	- INFORMACIÓN GENERAL
1.1	- Información general de la Sociedad
1.2	- Contexto económico en el que opera la Sociedad
2	- MARCO REGULATORIO DE LOS SECTORES PETROLERO, ELECTRICO, GAS Y GLP
3	- BASES DE PRESENTACIÓN Y POLITICAS CONTABLES
4	- MEDICION DEL VALOR RAZONABLE
5	- ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS
6	- INFORMACION POR SEGMENTOS
7	- INGRESOS
8	- COSTO DE INGRESOS
9	- GASTOS DE COMERCIALIZACION
10	- GASTOS DE ADMINISTRACION
11	- OTROS (EGRESOS) / INGRESOS OPERATIVOS NETOS
12	- RESULTADOS FINANCIEROS
13	- ACTIVO Y PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO
14	- RESULTADO POR ACCIÓN
15	- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
16	- OTRAS CUENTAS POR COBRAR
17	- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES
18	- INVERSIONES FINANCIERAS
19	- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO
20	- RESERVA POR REVALUACION DE ACTIVOS
21	- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES
22	- DEUDAS FINANCIERAS
23	- REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES
24	- CARGAS FISCALES
25	- OTRAS DEUDAS
26	- CONTINGENCIAS
27	- PARTES RELACIONADAS Y PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD
28	- ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO
29	- PARTICIPACION EN OPERACIONES CONJUNTAS – RESUMEN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA
30	- HECHOS POSTERIORES

INFORME DE REVISION SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS



NOMENCLATURA

Monedas

<u>Términos</u>	<u>Definición</u>
\$	Peso
€	Euro
GBP	Libra esterlina
US\$	Dólar estadounidense

Glosario de términos

<u>Términos</u>	<u>Definición</u>
bbf	Barril
BTU	British thermal unit
CC	Ciclo combinado
CNV	Comisión Nacional de Valores
CSJN	Corte Suprema de Justicia de la Nación
CT ADC	Central térmica Agua del Cajón
CVP	Costo variable de producción
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
GLP	Gas licuado de petróleo
GWh	Gigawats por hora
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
km	Kilómetro
km ²	Kilómetro cuadrado
KW	Kilowat
LVFVD	Liquidación de venta con fecha de vencimiento a definir
m ³	Metro cúbico
MMBTU	Millones de british thermal unit
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
Mm ³	Miles de metros cúbicos
MMm ³	Millones de metros cúbicos
MMMm ³	Miles de millones de metros cúbicos
Mtn	Miles de toneladas
MW	Megawat
NCP ARG	Normas Contables Profesionales vigentes antes de las NIIF
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
Nm ³	Metro cúbico normal
OyM	Operación y mantenimiento
PED	Parque Eólico Diadema
RECPAM	Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda
tn	Tonelada
V/N	Valor nominal
WTI	West Texas Intermediate



COMPOSICION DEL DIRECTORIO Y COMISION FISCALIZADORA

Presidente

Sr. Alejandro Götz

Vicepresidente

Sr. Pablo Alfredo Götz

Directores Titulares

Sr. Rafael Andrés Götz

Sra. Marilina Manteiga

Sr. Pablo Menéndez

Directores Suplentes

Sr. Ernesto Grandolini

Sr. Miguel Fernando Götz

Sr. Sebastián Götz

Síndicos Titulares

Sr. Norberto Luis Feoli

Sr. Edgardo Giudicessi

Sr. Mario Árraga Penido

Síndicos Suplentes

Sra. Claudia Marina Valongo

Sra. Andrea Mariana Casas

Sra. Claudia Angélica Briones



CAPEX S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de julio de 2022 presentados en forma comparativa

Ejercicio económico N° 35 iniciado el 1° de mayo de 2022

Domicilio legal de la Sociedad: Avenida Córdoba 948/950, piso 8, departamento C, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Generación de energía eléctrica

N° de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.507.527

Fecha del contrato social: 26 de diciembre de 1988

Fecha de la última inscripción en el Registro Público de Comercio:

- De la última modificación al estatuto: 30 de septiembre de 2005

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 26 de diciembre de 2087

Denominación de la sociedad controlante: Compañías Asociadas Petroleras Sociedad Anónima (C.A.P.S.A.)

Domicilio legal: Avenida Córdoba 948/950, piso 8, departamento C, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Explotación de hidrocarburos

Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos: 74,8 %

Composición del Capital

Clase de acciones	Suscripto, Integrado e Inscripto en el Registro Público de Comercio
	Miles de \$
179.802.282 acciones ordinarias clase "A" escriturales, de V/N \$ 1 cada una, con derecho a 1 voto por acción, las cuales están autorizadas a realizar oferta pública	179.802

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



Estados de Resultados Integrales Consolidados Condensados Intermedios
Correspondientes a los períodos de tres meses iniciados el 1 de mayo de 2022 y 2021 y
finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021
Expresado en miles de pesos

	Nota	31.07.2022	31.07.2021
Ingresos	7	16.317.802	12.108.716
Costo de ingresos	8	(6.762.577)	(5.173.659)
Resultado bruto		9.555.225	6.935.057
Gastos de comercialización	9	(2.402.681)	(2.025.095)
Gastos de administración	10	(681.205)	(661.653)
Otros (egresos) / ingresos operativos netos	11	(41.143)	657.320
Resultado operativo		6.430.196	4.905.629
Ingresos financieros	12	2.133.832	1.184.613
Costos financieros	12	(5.724.334)	(2.627.198)
Otros resultados financieros RECPAM		2.688.859	2.328.860
Resultados financieros, neto		(901.643)	886.275
Resultado antes de impuesto a las ganancias		5.528.553	5.791.904
Impuesto a las ganancias	13	264.439	(3.736.683)
Resultado neto del período		5.792.992	2.055.221
Conceptos que no se reclasificarán posteriormente a resultados			
Otros resultados integrales por revaluación de activos	20	(613.954)	(2.225.595)
Resultado integral del período		5.179.038	(170.374)
Resultado neto del período atribuible a:			
Propietarios de la Sociedad		5.790.009	2.052.443
Participación no controlante		2.983	2.778
Resultado neto del período		5.792.992	2.055.221
Resultado Integral del período atribuible a:			
Propietarios de la Sociedad		5.189.320	(148.234)
Participación no controlante		(10.282)	(22.140)
Resultado integral del período		5.179.038	(170.374)
Resultado neto por acción básico y diluido:			
- Resultados por acción básico y diluido	14	32,20214	11,41502
Resultado integral por acción básico y diluido:			
- Resultados por acción básico y diluido	14	28,86130	(0,82443)

Las notas 1 a 30 que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 212

Dr. Alejandro Götz
Presidente



Estados de Situación Financiera Consolidados Condensados Intermedios

Al 31 de julio y 30 de abril de 2022

Expresado en miles de pesos

	Nota	31.07.2022	30.04.2022
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	15	79.445.105	79.517.764
Activo neto por impuesto diferido	13	138.002	61.027
Activos por derechos de uso		222.626	264.895
Repuestos y materiales		4.003.227	3.843.571
Otras cuentas por cobrar	16	640.180	536.944
Inversiones financieras a costo amortizado	18	328.285	3.845.555
Total del activo no corriente		84.777.425	88.069.756
ACTIVO CORRIENTE			
Repuestos y materiales		1.150.793	1.018.959
Inventarios		2.940.406	3.909.389
Otras cuentas por cobrar	16	3.415.876	2.326.542
Cuentas por cobrar comerciales	17	5.657.735	3.801.088
Inversiones financieras a costo amortizado	18	6.596.185	7.320.453
Efectivo y equivalentes de efectivo	19	1.194.321	2.196.812
Total del activo corriente		20.955.316	20.573.243
Total del activo		105.732.741	108.642.999

Las notas 1 a 30 que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 212

Dr. Alejandro Götz
Presidente



Estados de Situación Financiera Consolidados Condensados Intermedios

Al 31 de julio y 30 de abril de 2022

Expresado en miles de pesos

	Nota	31.07.2022	30.04.2022
PATRIMONIO Y PASIVO			
PATRIMONIO			
Capital social		179.802	179.802
Ajuste de capital		11.326.835	11.326.835
Prima de emisión		79.686	79.686
Ajuste prima de emisión		5.019.918	5.019.918
Reserva legal		1.129.225	1.129.225
Reserva facultativa		23.794.455	23.794.455
Reserva por revaluación de activos	20	1.836.797	2.490.814
Resultados no asignados		8.042.543	5.971.341
Total del patrimonio		51.409.261	49.992.076
Participación no controlada		352.679	362.961
Total del patrimonio		51.761.940	50.355.037
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar comerciales	21	1.976.912	2.030.195
Deudas financieras	22	31.300.667	32.650.797
Pasivo por impuesto diferido	13	6.283.468	8.230.477
Cargas fiscales	24	1.909.967	-
Provisiones y otros cargos	26	15.584	18.517
Total del pasivo no corriente		41.486.598	42.929.986
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar comerciales	21	9.052.691	10.029.353
Deudas financieras	22	725.255	1.831.536
Remuneraciones y cargas sociales	23	480.474	1.024.764
Cargas fiscales	24	1.701.854	2.005.783
Otras deudas	25	523.929	466.540
Total del pasivo corriente		12.484.203	15.357.976
Total del pasivo		53.970.801	58.287.962
Total del patrimonio y del pasivo		105.732.741	108.642.999

Las notas 1 a 30 que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 212

Dr. Alejandro Götz
Presidente



Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado

Correspondiente a los periodos de tres meses iniciados el 1 de mayo de 2022 y 2021 y finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021
Expresado en miles de pesos

	Capital			Ganancias reservadas		Resultados acumulados		Total del patrimonio atribuible a los propietarios	Participación no controlada	Total del patrimonio	
	Acciones en circulación	Ajuste de capital	Prima de emisión	Ajuste Prima de emisión	Reserva legal	Reserva facultativa ⁽¹⁾	Otros resultados integrales acumulados				Resultados no asignados
Saldos al 30 de abril de 2021	179.802	11.326.835	79.686	5.019.918	1.129.225	24.588.548	5.736.044	(794.093)	47.265.965	399.378	47.665.343
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	(2.200.677)	2.052.443	(148.234)	(22.140)	(170.374)
Desafectación de Reserva por revaluación de activos	-	-	-	-	-	-	(295.343)	295.343	-	-	-
Saldos al 31 de julio de 2021	179.802	11.326.835	79.686	5.019.918	1.129.225	24.588.548	3.240.024	1.553.693	47.117.731	377.238	47.494.969
Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 25 de agosto de 2021	-	-	-	-	-	(794.093)	-	794.093	-	-	-
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	(677.692)	3.552.037	2.874.345	(14.277)	2.860.068
Desafectación de Reserva por revaluación de activos	-	-	-	-	-	-	(71.518)	71.518	-	-	-
Saldos al 30 de abril de 2022	179.802	11.326.835	79.686	5.019.918	1.129.225	23.794.455	2.490.814	5.971.341	49.992.076	362.961	50.355.037
Dividendos anticipados (Nota 30)	-	-	-	-	-	-	-	(3.772.135)	(3.772.135)	-	(3.772.135)
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	(600.689)	5.790.009	5.189.320	(10.282)	5.179.038
Desafectación de Reserva por revaluación de activos ⁽²⁾	-	-	-	-	-	-	(53.328)	53.328	-	-	-
Saldos al 31 de julio de 2022	179.802	11.326.835	79.686	5.019.918	1.129.225	23.794.455	1.836.797	8.042.543	51.409.261	352.679	51.761.940

(1) Para distribución de dividendos y/o inversiones y/o cancelación de deuda y/o absorción de pérdidas.

(2) Generada por la revaluación de activos (ver Nota 20).

Las notas 1 a 30 que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISIÓN FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Dr. Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 212

Dr. Alejandro Götz
Presidente



Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Condensados Intermedios
Correspondiente a los períodos de tres meses iniciados el 1 de mayo de 2022 y 2021 y
finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021
Expresado en miles de pesos

	Nota	31.07.2022	31.07.2021
Flujo de efectivo de las actividades operativas:			
Resultado neto del período		5.792.992	2.055.221
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:			
Resultados financieros generados por el efectivo y equivalentes de efectivo		(484.075)	(199.621)
Impuesto a las ganancias	13	(264.439)	3.736.683
Intereses sobre deudas financieras devengados	22	637.483	834.425
Comisiones y gastos devengados	22	21.784	65.980
Resultado por adquisición de participación en área La Yesera	30	-	(601.850)
Diferencia de cambio generada por deudas financieras	22	4.344.231	1.505.093
Resultados financieros generados por inversiones financieras a costo amortizado no consideradas efectivo o equivalentes de efectivo		(1.100.766)	(510.969)
Descuento de créditos y deudas	12	22.996	(32.323)
RECPAM		(4.455.813)	(2.044.827)
Diferencia de cambio por créditos con CAMMESA		(5.465)	(1.975)
Depreciación de propiedad, planta y equipo	15	3.129.191	2.841.165
Depreciación derechos de uso		42.271	58.168
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	15	86.754	(14.484)
Cambios netos en activos y pasivos operativos:			
Aumento de cuentas por cobrar comerciales		(1.856.647)	(2.423.089)
(Aumento) / Disminución de otras cuentas por cobrar		(1.168.024)	201.673
(Aumento) / Disminución de inventarios		968.983	(833.486)
Aumento de repuestos y materiales		(291.500)	(123.867)
Disminución de cuentas por pagar comerciales		(1.322.267)	(2.156.019)
Disminución de remuneraciones y cargas sociales		(544.290)	(522.770)
Aumento / (Disminución) de cargas fiscales		255.363	(277.964)
Aumento de otras deudas		57.389	116.473
Impuesto a las ganancias pagado		(27.961)	(20.291)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		3.838.190	1.651.346
Flujo de efectivo de las actividades de inversión			
Pagos efectuados por adquisiciones de propiedad, planta y equipo		(3.797.408)	(2.849.997)
Pago por adquisición de participación en área La Yesera	30	-	(242.186)
Aumento de inversiones financieras no consideradas equivalente de efectivo		(1.874.893)	(2.787.863)
Cancelación de inversiones financieras no consideradas equivalente de efectivo		6.484.878	4.420.159
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		812.577	(1.459.887)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación			
Intereses pagados	22	(1.422.997)	(1.899.275)
Deudas financieras canceladas	22	(176.825)	(969.167)
Pago alquiler (NIIF 16)		(40.171)	(684.349)
Dividendos pagados		(3.772.113)	-
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación		(5.412.106)	(3.552.791)
Disminución neta en el efectivo, equivalentes del efectivo y descubiertos bancarios		(761.339)	(3.361.332)
Resultados financieros generados por el efectivo y equivalentes de efectivo		484.075	199.621
RECPAM generado por el efectivo y equivalentes de efectivo		(347.723)	(449.411)
Efectivo, equivalentes de efectivo y descubiertos bancarios al inicio del ejercicio	19	1.682.580	5.036.116
Efectivo, equivalentes de efectivo y descubiertos bancarios al cierre del período	19	1.057.593	1.424.994

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 212

Dr. Alejandro Götz
Presidente



Operaciones que no generan movimientos de efectivo

Información complementaria	<u>31.07.2022</u>	<u>31.07.2021</u>
Provisión por abandono de pozos	24.029	(124.401)
Adquisiciones en Propiedad, planta y equipo no abonadas	(314.451)	(1.218.931)

Las notas 1 a 30 que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 F° 212

Dr. Alejandro Götz
Presidente



Notas a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Al 31 de julio y 30 de abril de 2022, de corresponder

Expresadas en miles de pesos

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Información general de la Sociedad

Capex S.A. (en adelante, "la Sociedad") fue creada en el año 1988 y junto con sus subsidiarias Servicios Buproneu S.A. (SEB), Hychico S.A. (Hychico) y EG WIND S.A. (E G WIND) (juntas, "el Grupo") tienen como actividad principal la generación de energía eléctrica de fuentes convencionales y renovables, la exploración y producción de hidrocarburos, y la prestación de servicios relacionados con el procesamiento y la separación de gases.

La Sociedad inició sus operaciones en el segmento de exploración y producción de hidrocarburos en la Provincia de Neuquén a través de la explotación del yacimiento Agua del Cajón para luego expandir sus operaciones hacia el segmento de generación de energía eléctrica. Mediante la construcción y desarrollo de una Central Térmica de Ciclo Combinado de 672 MW de potencia instalada y una Planta de GLP, ambas ubicadas en el yacimiento Agua del Cajón, integró verticalmente sus operaciones. Como parte de esta integración vertical el gas producido por el segmento de hidrocarburos en los yacimientos es procesado en la Planta de GLP para separar los fluidos líquidos del gas seco y utilizar este último como combustible en la Central Térmica para la producción de energía eléctrica. Posteriormente, a través de sus subsidiarias Hychico y EG WIND, la Sociedad comenzó a desarrollar proyectos de energías renovables incluyendo generación eólica y producción de hidrógeno y oxígeno. En el año 2017 la Sociedad comenzó un proceso de crecimiento que incluyó la expansión de su negocio de exploración y producción de hidrocarburos mediante la compra de participaciones y adquisición de concesiones en diferentes áreas hidrocarburíferas como Loma Negra, La Yesera y Puesto Zúñiga, ubicadas en la Provincia de Río Negro; Parva Negra Oeste ubicada en la Provincia del Neuquén; y Pampa del Castillo y Bella Vista Oeste, ambas ubicadas en la Provincia del Chubut.

El resumen de los negocios en los cuales participa la Sociedad es el siguiente:

Área / Negocio	Provincia	% Participación directa e indirecta	Operador	Año de vencimiento de concesión	Tipo de concesión / actividad	Marco Normativo
Agua del Cajón	Neuquén	100%	Capex	2052	Exploración y explotación O&G	Decreto 556/17 (última extensión del área)
Pampa del Castillo	Chubut	95%	Capex	2026	Explotación O&G	Decreto 31//18 y 512/18
Loma Negra	Río Negro	37,50%	Capex	2034	Explotación O&G	Decreto 346/21 y Decreto 1484/17
La Yesera	Río Negro	37,50% ⁽¹⁾	Capex	2037	Explotación O&G	Decreto 345/21 y Decreto 1485/17
Bella Vista Oeste	Chubut	100%	Capex	2045	Explotación O&G	Decreto 14/20
Parva Negra Oeste	Neuquén	90%	Capex	2027	Exploración O&G	Decreto 2499/19 (aprobación contrato exploración)
Puesto Zúñiga	Río Negro	90%	Capex	2030	Exploración O&G	Concurso Público Nacional e Internacional N° 01/19
CT ADC	Neuquén	100%	Capex	-	Generación Energía	-
GLP	Neuquén	95%	SEB	-	Procesamiento y Separación de gases líquidos derivados del gas	-

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Área / Negocio	Provincia	% Participación directa e indirecta	Operador	Año de vencimiento de concesión	Tipo de concesión / actividad	Marco Normativo
PED I	Chubut	85,2046%	Hychico	-	Energía Eólica	-
PED II	Chubut	99,25%	EG WIND	-	Energía Eólica	-
H&O	Chubut	85,2046%	Hychico	-	Energía renovable	-

⁽¹⁾ Ver Nota 29

1.2. Contexto económico en el que opera la Sociedad

Ante la pandemia COVID-19, el Gobierno Nacional estableció mediante el DNU N° 297/20 y modificatorias, el ASPO y DISPO a nivel nacional, con vigencia desde el 20 de marzo y el 1 de octubre de 2020, respectivamente. El DNU estableció como ciertas actividades esenciales, las guardias mínimas que aseguren la operación y mantenimiento de yacimientos de petróleo y gas, plantas de tratamiento y/o refinación de petróleo y gas, transporte y distribución de energía eléctrica, combustibles líquidos, petróleo y gas, estaciones expendedoras de combustibles y generadores de energía eléctrica. Todos los negocios que forman parte del Grupo fueron declarados esenciales.

La Sociedad ha establecido como principales objetivos preservar la seguridad y salud de su personal y mantener sus yacimientos operativos mediante la venta de su producción ya sea en el mercado local como internacional. A la fecha dichos objetivos han sido alcanzados conforme con lo establecido por la Sociedad.

La Gerencia continúa constantemente monitoreando la situación, tomando las medidas que considera necesarias con el objetivo de asegurar la integridad sanitaria de su personal, mantener la operación de todos sus segmentos de negocio y preservar la situación financiera.

En el período finalizado el 31 de julio de 2021 se incluyeron en el rubro Otros (egresos) / ingresos operativos netos los costos directos asociados al COVID-19 y que no han formado parte de la operación productiva, manteniendo, por ejemplo, los servicios acordados entre la Sociedad y aquellos proveedores que no han podido realizar los trabajos (ver Nota 11).

NOTA 2 - MARCO REGULATORIO DE LOS SECTORES PETROLERO, ELECTRICO, GAS Y GLP

No hubo modificaciones en el marco regulatorio de los sectores petrolero, eléctrico, gas y GLP con respecto a lo manifestado en los Estados Financieros Consolidados por el ejercicio finalizado al 30 de abril de 2022.

NOTA 3 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLITICAS CONTABLES

3.1 - Bases de presentación

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios están expresados en miles de pesos sin centavos, excepto que se indique en forma expresa alguna situación diferente. Los mismos han sido preparados en moneda homogénea al cierre del periodo, modificado por la medición de ciertos activos y pasivos financieros y no financieros a valor razonable.

La información incluida en los estados financieros consolidados condensados intermedios es expresada en la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, la cual es la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad. La moneda funcional es el peso argentino, la cual es coincidente con la moneda de presentación de los estados financieros.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 3 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLITICAS CONTABLES (Cont.)

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios de la Sociedad, por el período de tres meses finalizado el 31 de julio de 2022, han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

La presente información financiera consolidada condensada intermedia debe ser leída conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad al 30 de abril de 2022.

Los estados financieros consolidados condensados intermedios correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por los ejercicios completos.

Los presentes estados financieros han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 12 de septiembre de 2022.

Reexpresión de estados financieros

Los estados financieros han sido expresados en términos de la unidad de medida corriente al 31 de julio de 2022 de acuerdo con NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias". El índice al 31 de julio de 2022 fue de 851,7610 con una inflación trimestral del 18,8% y, en los últimos doce meses, del 71,0%.

3.1 - Bases de presentación (Cont.)

Información comparativa

Los saldos al 30 de abril de 2022 y por el período de tres meses finalizado el 31 de julio de 2021, que se exponen en los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas expresados en términos de la unidad de medida corriente al 31 de julio de 2022, de acuerdo con NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias". Ciertas reclasificaciones no significativas han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras del presente período.

Las actividades de la Sociedad no están sujetas a cambios significativos de estacionalidad en el caso del petróleo, mientras que en el gas natural y energía eléctrica la demanda es estacional por naturaleza, con fluctuaciones significativas entre invierno y verano. La menor demanda de gas en verano motiva que los precios del gas sean inferiores a los observados durante los meses de invierno; en consecuencia, las operaciones de la Sociedad podrían estar sujetas a fluctuaciones estacionales en sus volúmenes y precios de gas, mientras que el precio de energía está fijado por la Res SE 238/2022.

Depósito de documentación contable y societaria

Con fecha 14 de agosto de 2014, la CNV emitió la Resolución General N° 629 mediante la cual impone modificaciones a sus normas en materia de guarda y conservación de libros societarios, libros contables y documentación comercial.

En tal sentido, se informa que la Sociedad y sus subsidiarias poseen la guarda de papeles de trabajo e información no sensible por los períodos no prescriptos, así como sus libros societarios (conforme fuera informado a la CNV por nota el 3 de septiembre de 2019), en su sede administrativa sita en Carlos F. Melo 630, Localidad de Vicente López, Provincia de Buenos Aires.

Asimismo, se encuentra a disposición en el domicilio legal, el detalle de la documentación y de los libros societarios dados en guarda.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 3 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLITICAS CONTABLES (Cont.)

3.2 - Normas contables

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros consolidados condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2022.

3.2.1 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones obligatorias para ejercicios iniciados el 1 de mayo de 2022 y no adoptadas anticipadamente

La Gerencia evaluó la relevancia de otras nuevas normas, modificaciones e interpretaciones aún no efectivas y concluyó que las mismas no son relevantes para la Sociedad.

3.3 Estimaciones

La preparación de los estados financieros condensados intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados. En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2022. Estas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios

NOTA 4 - MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE

La Sociedad clasifica las mediciones a valor razonable de los instrumentos financieros y activos utilizando una jerarquía de valor razonable, la cual refleja la relevancia de las variables utilizadas para llevar a cabo dichas mediciones. La jerarquía de valor razonable tiene los siguientes niveles:

- Nivel 1: precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios).
- Nivel 3: datos sobre el activo o el pasivo que no están basados en datos observables en el mercado (es decir, información no observable).

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 4 - MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE (Cont.)

El siguiente cuadro presenta los activos de la Sociedad medidos a valor razonable al 31 de julio y 30 de abril de 2022.

	31.07.2022				30.04.2022			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos								
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados								
Fondos comunes de inversión	318.677	-	-	318.677	664.741	-	-	664.741
Activos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales								
Propiedad Planta y equipo	-	2.023.842	18.939.779	20.963.621	-	2.111.831	20.270.407	22.382.238

El valor de los instrumentos financieros negociados en mercados activos se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del estado de situación financiera. Un mercado se entiende como activo si los precios de cotización están regularmente disponibles a través de una bolsa, intermediario financiero, institución sectorial, u organismo regulador, y esos precios reflejan transacciones actuales y regulares de mercado entre partes que actúan en condiciones de independencia mutua. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio de oferta actual. Estos instrumentos se incluyen en el nivel 1 (Nota 20).

El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos se determina usando técnicas de valuación. Estas técnicas de valuación maximizan el uso de información observable del mercado en los casos en que esté disponible y confía lo menos posible en estimaciones específicas de la Sociedad. Si todas las variables significativas para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Si una o más variables utilizadas para establecer el valor razonable no son observables en el mercado, el instrumento financiero se incluye en el nivel 3.

No existieron transferencias entre el nivel 1, 2 y 3 al 31 de julio de 2022, ni tampoco se han producido cambios en la forma de determinar el valor razonable de activos y pasivos financieros.

NOTA 5 - ADMINISTRACION DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades del Grupo exponen a la misma a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo por tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de créditos y riesgo de liquidez.

No se registraron cambios significativos en las políticas de gestión de riesgos desde el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 6 – INFORMACION POR SEGMENTOS

El Directorio ha determinado los segmentos operativos basándose en los informes que revisa y que se utilizan para la toma de decisiones estratégicas.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos. El Directorio de la Sociedad junto con los gerentes de primera línea son los responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

La información de gestión que se utiliza en la toma de decisiones se elabora en forma mensual y contiene la siguiente apertura de segmentos de la Sociedad:

- 1) La exploración, producción y comercialización de petróleo y gas ("Petróleo y gas"),
- 2) La generación de energía térmica ("Energía ADC"), y
- 3) El procesamiento y separación de gases líquidos derivados del gas ("GLP").
- 4) la generación de energía eléctrica eólica ("Energía PED"),
- 5) la generación de energía eléctrica con hidrógeno ("Energía Hidrogeno") y
- 6) la producción y venta de oxígeno ("Oxígeno").

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 6 – INFORMACION POR SEGMENTOS (Cont.)

Dentro de esta apertura por segmentos, los ingresos recibidos de CAMMESA por la energía de ADC al 31 de julio de 2022, los cuales ascienden a \$ 3.482,4 millones, se distribuyen en:

- 1) Ingresos de gas por \$ 1.535,8 millones: corresponde a los pagos recibidos de CAMMESA en concepto de Reconocimiento Combustibles Propios, cuya remuneración está fijada en dólares, asociada a la evolución del precio de gas para centrales de generación y al precio fijado por el "Plan Gas 2020-2024" por el volumen adjudicado, y
- 2) Ingresos de energía térmica por \$ 1.946,5 millones: corresponde a la remuneración específica por generación.

A continuación, se expone la información por segmentos al 31 de julio de 2022 y 2021:

	31.07.2022						Total
	Petróleo y gas	Energía ADC	GLP	Energía PED	Energía Hidrógeno	Oxígeno	
Ingresos	12.179.480	3.482.434	359.567	278.533	12.725	5.063	16.317.802
Reclasificación entre segmentos	1.500.124	(1.535.841)	35.717	-	-	-	-
Ingresos por segmento	13.679.604	1.946.593	395.284	278.533	12.725	5.063	16.317.802
Participación por segmento sobre Ingresos	83,83%	11,93%	2,42%	1,71%	0,08%	0,03%	100,00%
Costo de ingresos	(6.020.135)	(425.928)	(95.028)	(184.294)	(29.592)	(7.600)	(6.762.577)
Resultado bruto	7.659.469	1.520.665	300.256	94.239	(16.867)	(2.537)	9.555.225
Participación por segmento sobre Resultado bruto	80,16%	15,92%	3,14%	0,99%	-0,18%	-0,03%	100,00%
Gastos de comercialización	(2.191.784)	(131.798)	(74.942)	(2.904)	(1.028)	(225)	(2.402.681)
Gastos de administración	(450.615)	(201.456)	(21.753)	(4.795)	(1.502)	(1.084)	(681.205)
Otros ingresos / (egresos) operativos netos	33.117	(30)	(2)	(74.228)	-	-	(41.143)
Resultado operativo	5.050.187	1.187.381	203.559	12.312	(19.397)	(3.846)	6.430.196
Ingresos financieros							2.133.832
Costos financieros							(5.724.334)
Otros resultados financieros							2.688.859
RECPAM							
Resultado antes de impuesto a las ganancias							5.528.553
Impuesto a las ganancias							264.439
Resultado neto del período							5.792.992
Otros resultados integrales por revaluación de activos							(613.954)
Resultado integral del período							5.179.038
Depreciaciones							
En Costo de ingresos	(2.941.252)	-	(54.954)	(105.154)	(11.524)	(2.959)	(3.115.843)
En Gastos de administración	(42.282)	(12.089)	(1.248)	-	-	-	(55.619)
Total	(2.983.534)	(12.089)	(56.202)	(105.154)	(11.524)	(2.959)	(3.171.462)
Desvalorizaciones							
En Propiedad, planta y equipo	-	-	-	(101.238)	14.484	-	(86.754)
Total	-	-	-	(101.238)	14.484	-	(86.754)

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 6 – INFORMACION POR SEGMENTOS (Cont.)

	31.07.2021						Total
	Petróleo y gas	Energía ADC	GLP	Energía PED	Energía Hidrógeno	Oxígeno	
Ingresos	6.662.529	4.650.904	416.466	359.069	14.421	5.327	12.108.716
Reclasificación entre segmentos	1.936.840	(1.929.598)	(7.242)	-	-	-	-
Ingresos por segmento	8.599.369	2.721.306	409.224	359.069	14.421	5.327	12.108.716
Participación por segmento sobre Ingresos	71,02%	22,47%	3,38%	2,97%	0,12%	0,04%	100,00%
Costo de ingresos	(3.810.889)	(1.029.669)	(111.901)	(189.975)	(23.072)	(8.153)	(5.173.659)
Resultado bruto	4.788.480	1.691.637	297.323	169.094	(8.651)	(2.826)	6.935.057
Participación por segmento sobre Resultado bruto	69,05%	24,39%	4,29%	2,44%	-0,13%	-0,04%	100,00%
Gastos de comercialización	(1.769.767)	(175.240)	(74.599)	(4.523)	(715)	(251)	(2.025.095)
Gastos de administración	(418.052)	(193.941)	(37.065)	(11.407)	(880)	(308)	(661.653)
Otros egresos operativos netos	644.636	(1.267)	13.948	3	-	-	657.320
Resultado operativo	3.245.297	1.321.189	199.607	153.167	(10.246)	(3.385)	4.905.629
Ingresos financieros							1.184.613
Costos financieros							(2.627.198)
Otros resultados financieros							2.328.860
RECPAM							
Resultado antes de impuesto a las ganancias							5.791.904
Impuesto a las ganancias							(3.736.683)
Resultado neto del período							2.055.221
Conceptos que no se reclasificarán posteriormente a resultados							
Otros resultados integrales por revaluación de activos							(2.225.595)
Resultado integral del período							(170.374)
Depreciaciones							
En Costo de ingresos	(2.030.818)	(647.769)	(47.281)	(105.560)	(10.701)	(3.781)	(2.845.910)
En Gastos de administración	(30.345)	(21.182)	(1.896)	-	-	-	(53.423)
Total	(2.061.163)	(668.951)	(49.177)	(105.560)	(10.701)	(3.781)	(2.899.333)

La Sociedad realizó ventas a clientes del exterior en los períodos finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021 (Nota 7). La Sociedad no es titular de activos que no sean instrumentos financieros fuera del país.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 7 - INGRESOS

	31.07.2022	31.07.2021
Mercado local		
Petróleo	3.075.770	1.892.523
Programa estímulo de gas	-	302.844
Gas	-	20.917
Energía eléctrica ADC ⁽¹⁾	3.482.434	4.650.904
GLP	242.817	388.173
Energía eléctrica eólica	278.533	359.069
Energía eléctrica generada con hidrógeno	12.725	14.421
Oxígeno	5.063	5.327
Servicios	17.971	49.131
Otros ⁽²⁾	7.606	8.869
	7.122.919	7.692.178
Mercado externo		
Petróleo	9.085.739	4.397.114
GLP	109.144	19.424
	9.194.883	4.416.538
Total	16.317.802	12.108.716

⁽¹⁾ Incluye los ingresos generados por el gas propio, consumido en la CT ADC y pagado por CAMMESA bajo el concepto Reconocimiento Combustibles Propios por \$ 1.535.841 y \$ 1.929.598 al 31 de julio de 2022 y 2021, respectivamente (ver Nota 6). A partir de enero de 2021 los pagos recibidos de CAMMESA en concepto de Reconocimiento Combustibles Propios incluyen las remuneraciones por el "Plan Gas 2020-2024"

⁽²⁾ Corresponde a ingresos provenientes del programa Propano Sur al 31 de julio de 2022 y 2021.

NOTA 8 – COSTO DE INGRESOS

	31.07.2022	31.07.2021
Honorarios y otras retribuciones	20.645	70.185
Sueldos y cargas sociales	1.178.277	944.500
Materiales, repuestos y otros	349.478	438.833
Operación, mantenimiento y reparaciones	869.228	948.660
Combustibles, lubricantes y fluidos	824.268	617.608
Transporte, fletes y estudios	121.924	145.648
Depreciación propiedad, planta y equipo	3.115.843	2.830.012
Depreciación derechos de uso	-	15.898
Gastos de oficina, movilidad y representación	44.063	44.758
Impuestos, tasas, contribuciones, alquileres y seguros	131.294	147.240
Gastos de transporte de gas	19.271	39.811
Adquisición de crudo	439.423	219.781
Adquisición energía a CAMMESA	3.771	1.450
Costo de producción de existencias	(354.908)	(1.290.725)
Total	6.762.577	5.173.659

NOTA 9 – GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	31.07.2022	31.07.2021
Regalías	1.433.150	1.354.256
Gastos de almacén, transporte y despacho de petróleo y energía	86.388	134.054
Derechos de exportaciones	646.691	309.241
Impuesto sobre los ingresos brutos	236.452	227.544
Total	2.402.681	2.025.095

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 10 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	31.07.2022	31.07.2021
Honorarios y otras retribuciones	44.007	42.161
Sueldos y cargas sociales	342.809	335.119
Operación, mantenimiento y reparaciones	58.755	52.705
Transporte, fletes y estudios	1.892	2.071
Depreciación propiedad, planta y equipo	13.348	11.153
Depreciación derechos de uso	42.271	42.270
Gastos de oficina, movilidad y representación	10.951	6.007
Impuestos, tasas, contribuciones, alquileres y seguros	4.544	7.457
Gastos bancarios	162.628	162.710
Total	681.205	661.653

NOTA 11 - OTROS (EGRESOS) / INGRESOS OPERATIVOS NETOS

	31.07.2022	31.07.2021
Adquisición de participación en área La Yesera	-	601.850
Ingreso por tareas ambientales en Pampa del Castillo	-	71.439
Ingresos por servicios administrativos indirectos Consorcios / UT (neto)	33.517	18.581
Desvalorización de Propiedad, planta y equipo (EGW) (Nota 15)	(101.238)	-
Recupero desvalorización de Propiedad, planta y equipo (Hychico) (Nota 15)	14.484	14.484
Costos directos asociados al COVID-19 (Nota 1)	-	(45.547)
Diversos	12.094	(3.487)
Total	(41.143)	657.320

NOTA 12 - RESULTADOS FINANCIEROS

	31.07.2022	31.07.2021
Ingresos financieros		
Intereses	171.676	295.868
Otros resultados financieros	52.772	129.652
Devengamiento de intereses de créditos	19.081	(41.193)
Diferencia de cambio	1.890.303	800.286
	2.133.832	1.184.613
Costos financieros		
Intereses	(718.351)	(911.512)
Otros resultados financieros	(23.241)	(65.679)
Diferencia de cambio	(4.940.665)	(1.723.523)
Devengamiento de intereses de deudas	(42.077)	73.516
	(5.724.334)	(2.627.198)

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 13 – ACTIVO Y PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

El movimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido, sin considerar la compensación de saldos es el siguiente:

	Saldo al 30 de abril de 2022	Cargo a resultados	Cargo a Otros Resultados Integrales	Saldo al 31 de julio de 2022
Quebrantos	7.865	9.487	-	17.352
Cuentas por pagar comerciales	159.526	(20.611)	-	138.915
Provisiones y otros	(1.073.101)	272.604	-	(800.497)
Pasivo por ajuste por inflación impositivo	(3.179.077)	616.970	-	(2.562.107)
Propiedad, Planta y Equipo	(3.976.815)	779.575	330.590	(2.866.650)
Otras cuentas por cobrar	(59.157)	42.831	-	(16.326)
Inversiones financieras a costo amortizado	(2.334)	3.054	-	720
Deudas financieras	(46.357)	(10.516)	-	(56.873)
Total	(8.169.450)	1.693.394	330.590	(6.145.466)

Los quebrantos impositivos vigentes al 31 de julio de 2022 son los siguientes:

Año generación	Monto	Tasa	Monto computable	Año de Prescripción
Quebranto impositivo específico generado al 30 de abril de 2022	711	35%	249	2027
Quebranto impositivo generado al 31 de julio de 2022 (SEB)	16.848	35%	5.897	2028
Quebranto impositivo generado al 30 de abril de 2022 (Hychico)	21.236	30%	6.371	2027
Quebranto impositivo generado al 31 de julio de 2022 (Hychico)	16.115	30%	4.835	2028
Total quebranto impositivo al 31 de julio de 2022	54.910		17.352	

La apertura del impuesto a las ganancias imputado a resultados es la siguiente:

	31.07.2022	31.07.2021
Impuesto determinado del período ⁽¹⁾	(1.428.955)	(3.552)
Cargo por impuesto diferido	1.693.394	(3.733.131)
Total impuesto cargado a resultados	264.439	(3.736.683)

⁽¹⁾ La Sociedad y EG WIND, al vencimiento de la declaración jurada del impuesto a las ganancias, mantendrá la posición informada en los estados financieros al 30 de abril de 2022; en este sentido, el cómputo del impuesto corriente provisionado en los estados financieros al cierre del ejercicio anterior y por el período finalizado al 31 de julio de 2022 no incluye la actualización de los quebrantos impositivos, concepto que sí será incluido en la declaración jurada del impuesto a las ganancias que se presente ante las autoridades fiscales. Esta situación será oportunamente explicada al fisco mediante una multinota (ver detalle de estas circunstancias y tratamientos contables en los estados financieros anuales al 30 de abril de 2022).

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 13 – ACTIVO Y PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

La AFIP estableció a través de la RG 5248/2022 un pago a cuenta extraordinario del impuesto a las ganancias cancelables en 3 cuotas mensuales, para las sociedades que cumplan con alguno de los siguientes requisitos:

- i) El monto del impuesto determinado de la declaración jurada correspondiente al período fiscal 2021 (cierre fiscal entre agosto y diciembre 2021) o 2022 (cierre fiscal entre enero y julio 2022), según corresponda, sea igual o superior a \$ 100.000.000.
- ii) El monto del resultado impositivo que surge de la declaración jurada, sin aplicar la deducción de los quebrantos impositivos de ejercicios anteriores, sea igual o superior a \$ 300.000.000.

El pago a cuenta será del 25% de la base de cálculo utilizada para el pago de los anticipos si se cumple el punto i) o del 15% del resultado impositivo, sin tener en cuenta los quebrantos de ejercicios anteriores si se cumple el punto ii).

El citado pago a cuenta no podrá ser cancelado a través del mecanismo de compensación y además, no deberá ser tenido en cuenta cuando se efectúe una solicitud de reducción de anticipos.

La Sociedad y E G WIND se encuentran trabajando en el cálculo del monto a ingresar, el cual se efectuará en tres cuotas iguales y consecutivas a vencer en los meses de febrero, marzo y abril 2023.

NOTA 14 - RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado básico por acción se calcula dividiendo el resultado atribuible a los tenedores de acciones de la Sociedad entre el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, excluidas las acciones propias adquiridas por la Sociedad.

El resultado diluido por acción es igual al resultado básico por acción debido a que la Sociedad no posee acciones ordinarias potenciales dilusivas.

	31.07.2022	31.07.2021
Resultado neto atribuible a los accionistas de la Sociedad	5.792.992	2.055.221
Nº medio ponderado de acciones ordinarias en circulación	179.802	179.802
Resultado neto por acción básico y diluido	32,2021	11,41502
	31.07.2022	31.07.2021
Resultado integral atribuible a los accionistas de la Sociedad	5.179.038	(170.374)
Nº medio ponderado de acciones ordinarias en circulación	179.802	179.802
Resultado integral por acción básico y diluido	28,8613	(0,82443)

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 15 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valores de origen					
	Al inicio del ejercicio	Altas	Obras en curso finalizadas	Bajas	Revalúo técnico	Al cierre del periodo
Activos de exploración O&G	4.522.458	93.464	-	-	-	4.615.922
Activos de explotación O&G						
Agua del Cajón	78.089.459	(16.816)	82.175	-	-	78.154.818
Desvalorizaciones ADC	-	-	-	-	-	-
Bella Vista Oeste	5.004.090	(8.427)	91.176	-	-	5.086.839
Loma Negra y La Yesera	8.147.426	(3.207)	1.423.226	-	-	9.567.445
Pampa del Castillo	25.467.146	2.330	2.550.388	-	-	28.019.864
Obras en Curso O&G						
Agua del Cajón	637.748	166.656	(82.175)	-	-	722.229
Bella Vista Oeste	117.701	288.364	(91.176)	-	-	314.889
Loma Negra y La Yesera	827.544	1.033.902	(1.423.226)	-	-	438.220
Pampa del Castillo	2.429.502	2.166.636	(2.550.388)	-	-	2.045.750
Puesto Zuñiga	2.212.665	322.946	-	-	-	2.535.611
CT ADC	61.686.035	41.548	-	-	(629.297)	61.098.286
Energía Eólica	41.902	434	-	-	-	42.336
Terrenos, edificios y otros	3.237.442	-	-	-	(87.881)	3.149.561
Planta de GLP – Agua del Cajón	7.470.655	-	-	-	(48.508)	7.422.147
Parque Eólico Diadema (PED I)	2.484.320	-	-	-	(118.536)	2.365.784
Repuestos y materiales	73.485	-	-	-	-	73.485
Parque Eólico Diadema (PED II)	6.057.304	-	-	-	(60.322)	5.996.982
Planta de Hidrógeno y Oxígeno	1.071.114	-	-	-	-	1.071.114
Desvalorización de Planta Hidrógeno y Oxígeno	-	-	-	-	-	-
Total al 31 de julio de 2022	209.577.996	4.087.830	-	-	(944.544)	212.721.282
Total al 30 de abril de 2022	193.335.497	20.483.035	-	(3.469)	(4.237.067)	209.577.996

Concepto	Depreciaciones					Neto resultante al 31.07.2022	Neto resultante al 30.04.2022
	Al inicio del ejercicio	Del periodo	Bajas	Desvaloriza-ciones	Acumuladas al cierre del periodo		
Activos de exploración O&G	-	-	-	-	-	4.615.922	4.522.458
Activos de explotación O&G							
Agua del Cajón	47.990.447	765.340	-	-	48.755.787	29.399.031	30.099.012
Desvalorización ADC	9.611.823	-	-	-	9.611.823	(9.611.823)	(9.611.823)
Bella Vista Oeste	709.704	148.940	-	-	858.644	4.228.195	4.294.386
Loma Negra y La Yesera	3.167.535	279.767	-	-	3.447.302	6.120.143	4.979.891
Pampa del Castillo	9.407.647	1.488.203	-	-	10.895.850	17.124.014	16.059.499
Obras en Curso O&G							
Agua del Cajón	-	-	-	-	-	722.229	637.748
Bella Vista Oeste	-	-	-	-	-	314.889	117.701
Loma Negra y La Yesera	-	-	-	-	-	438.220	827.544
Pampa del Castillo	-	-	-	-	-	2.045.750	2.429.502
Puesto Zuñiga	-	-	-	-	-	2.535.611	2.212.665
CT ADC	47.551.061	254.165	-	-	47.805.226	13.293.060	14.134.974
Energía Eólica	-	-	-	-	-	42.336	41.902
Terrenos, edificios y otros	674.055	18.182	-	-	692.237	2.457.324	2.563.387
Planta de GLP – Agua del Cajón	6.304.082	54.956	-	-	6.359.038	1.063.109	1.166.573
Parque Eólico Diadema (PED I)	1.400.855	29.320	-	-	1.430.175	935.609	1.083.465
Repuestos y materiales	-	-	-	-	-	73.485	73.485
Parque Eólico Diadema (PED II)	2.171.909	75.834	-	101.238	2.348.981	3.648.001	3.885.395
Planta de Hidrógeno y Oxígeno	603.500	14.484	-	-	617.984	453.130	467.614
Desvalorización de Planta Hidrógeno y Oxígeno	467.614	-	-	(14.484)	453.130	(453.130)	(467.614)
Total al 31 de julio de 2022	130.060.232	3.129.191	-	86.754	133.276.177	79.445.105	
Total al 30 de abril de 2022	116.981.130	11.752.500	(562)	1.327.164	130.060.232		79.517.764

Del cargo por depreciaciones al 31 de julio de 2022 y 2021, \$ 3.115.843 y \$2.830.012, respectivamente, se imputaron a Costo de ingresos y \$ 13.348 y \$ 11.153, respectivamente, a Gastos de administración.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 15 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

A continuación, se detalla el revalúo por grupo de bienes:

	Neto resultante al 30.04.2022	Altas / Bajas del periodo - neto	Desvalorización	Depreciación del periodo a valor de costo	Valor residual a valor de costo al 31.07.2022
CT ADC	12.121.586	41.548	-	(199.934)	11.963.200
Edificio y terreno Neuquén	1.061.361	-	-	-	1.061.361
Planta de GLP	666.029	-	-	(34.100)	631.929
PED I	770.524	-	14.484	(35.569)	749.439
PED II	3.824.190	-	(101.238)	(74.951)	3.648.001
Resto de los bienes	57.135.525	4.046.282	-	(2.700.323)	58.481.484
Total	75.579.215	4.087.830	(86.754)	(3.044.877)	76.535.414

	Revalúo al 30.04.2022	Depreciación del periodo - Revalúo	Altas / Bajas del periodo - Revalúo	Valor residual de revalúo al 31.07.2022	Neto resultante al 31.07.2022
CT ADC ⁽¹⁾	2.013.388	(54.231)	(629.297)	1.329.860	13.293.060
Edificio y terreno Neuquén ⁽¹⁾	1.050.471	(109)	(87.881)	962.481	2.023.842
Planta de GLP ⁽¹⁾	500.544	(20.856)	(48.508)	431.180	1.063.109
PED I ⁽¹⁾	312.941	(8.235)	(118.536)	186.170	935.609
PED II ⁽¹⁾	61.205	(883)	(60.322)	-	3.648.001
Resto de los bienes	-	-	-	-	58.481.484
Total	3.938.549	(84.314)	(944.544)	2.909.691	79.445.105

⁽¹⁾ ver Nota 4.

Al 31 de julio de 2022 el Grupo ha efectuado la comparación entre los valores recuperables de sus activos fijos con sus valores contables, concluyendo que estos últimos no superan su valor recuperable.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 16 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	31.07.2022	30.04.2022
No corriente		
En moneda extranjera (Nota 28)		
Créditos a recuperar UT	640.180	536.944
Total	640.180	536.944
Corriente		
En moneda nacional		
Anticipos varios	155.011	188.110
Impuesto a los ingresos brutos	94.960	67.910
Impuesto a las ganancias (Retenciones)	54.810	41.951
Impuesto al valor agregado	2.088.850	1.286.183
Otros créditos impositivos	218.154	26.730
Seguros a devengar	161.816	134.199
Gastos a devengar	101.093	25.041
Créditos con partes relacionadas (Nota 27.b)	5.059	6.214
Acuerdo de abastecimiento de gas propano para redes a cobrar	187.711	110.524
Fondo fiduciario de gas a recuperar	67.218	33.220
Programa estímulo gas no convencional	-	120.511
Créditos a recuperar	41.334	49.107
Diversos	39.228	32.786
En moneda extranjera (Nota 28)		
Anticipos varios	177.448	65.428
Créditos con partes relacionadas (Nota 27.b)	-	815
Créditos a recuperar UT	-	118.658
Diversos	23.184	19.155
Total	3.415.876	2.326.542

El valor razonable de otras cuentas por cobrar no difiere significativamente del valor en libros.

NOTA 17 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	31.07.2022	30.04.2022
Corriente		
En moneda nacional		
Por venta de petróleo y otros	103.805	109.380
Por venta de energía y otros	3.595.690	2.171.017
Créditos con partes relacionadas (Nota 27.b)	94.786	119.270
En moneda extranjera (Nota 28)		
Por venta de petróleo y otros	1.715.639	1.298.032
Por venta de energía y otros	123.439	81.550
Créditos con partes relacionadas (Nota 27.b)	24.376	21.839
Total	5.657.735	3.801.088

Al 31 de julio y 30 de abril de 2022, el monto de cuentas por cobrar comerciales por \$ 5.657.735 y \$ 3.801.088, respectivamente, cumplen en su integridad con sus términos contractuales y su valor razonable no difiere significativamente del valor de libros.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 18 – INVERSIONES FINANCIERAS

a) Inversiones financieras a costo amortizado

	31.07.2022	30.04.2022
No corriente		
En moneda extranjera (Nota 28)		
Plazos fijos	328.285	3.845.555
Total	328.285	3.845.555
Corriente		
En moneda extranjera (Nota 28)		
Fondos comunes de inversión	876.502	-
Plazos fijos	5.719.683	7.320.453
Total	6.596.185	7.320.453

NOTA 19 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	31.07.2022	30.04.2022
Corriente		
En moneda nacional		
Caja	125	168
Bancos	570.894	558.510
Inversiones financieras a costo amortizado (Plazo fijo)	79.513	193.636
Inversiones financieras a valor razonable (Fondos comunes de inversión)	153.920	551.327
En moneda extranjera (Nota 28)		
Caja	1.082	1.146
Bancos	200.823	212.012
Inversiones financieras a costo amortizado (Cuenta remunerada)	23.207	208.908
Inversiones financieras a valor razonable (Fondos comunes de inversión)	164.757	471.105
Total	1.194.321	2.196.812

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como el efectivo y equivalentes de efectivo:

	31.07.2022	30.04.2022
Caja y bancos	772.924	771.836
Inversiones financieras a valor razonable	318.677	664.741
Inversiones financieras a costo amortizado	102.720	760.235
Adelantos en cuenta corriente	(136.728)	(514.232)
Total	1.057.593	1.682.580

El importe en libros de las inversiones financieras a costo amortizado se aproxima a su valor razonable.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli

NOTA 20 - RESERVA POR REVALUACION DE ACTIVOS

La evolución y composición de la Reserva por revaluación de activos / Otros resultados integrales:

	CT ADC	Planta GLP	PED I	PED II	Edificio y Terreno Neuquén	Total	Atribuible a la Sociedad	Atribuible a la Participación minoritaria
Saldo al 30 de abril de 2021	3.423.489	387.563	365.225	-	1.634.047	5.810.324	5.736.044	74.280
Disminución reserva	(1.644.486)	(109.394)	(121.018)	-	(284.221)	(2.159.119)	(2.135.742)	(23.377)
Impuesto diferido	575.571	38.287	42.356	-	99.477	755.691	747.510	8.181
Resultado por cambio de la alícuota del impuesto a las ganancias	(450.477)	(51.275)	(48.386)	-	(272.029)	(822.167)	(812.445)	(9.722)
Total Otros resultados integrales	(1.519.392)	(122.382)	(127.048)	-	(456.773)	(2.225.595)	(2.200.677)	(24.918)
Desafectación por amortización del período (1)	(426.983)	(18.313)	(11.521)	-	(176)	(456.993)	(454.371)	(2.622)
Desafectación por impuesto diferido (1)	149.444	6.409	4.032	-	62	159.947	159.028	919
Subtotal Desafectación de la Reserva por revaluación de activos (1)	(277.539)	(11.904)	(7.489)	-	(114)	(297.046)	(295.343)	(1.703)
Saldo al 31 de julio de 2021	1.626.558	253.277	230.688	-	1.177.160	3.287.683	3.240.024	47.659
(Disminución) / incremento por revaluación	(1.517.503)	170.440	(3.822)	61.205	(788.270)	(2.077.950)	(2.086.360)	8.410
Impuesto diferido	531.127	(59.653)	1.338	(21.422)	275.894	727.284	730.226	(2.942)
Resultado por cambio de la alícuota del impuesto a las ganancias	660.307	-	1	-	18.135	678.443	678.442	1
Total Otros resultados integrales	(326.069)	110.787	(2.483)	39.783	(494.241)	(672.223)	(677.692)	5.469
Desafectación por depreciación del ejercicio (1)	(28.210)	(54.936)	(34.562)	-	(178)	(117.886)	(110.030)	(7.856)
Desafectación por impuesto diferido (1)	9.872	19.228	12.097	-	63	41.260	38.512	2.748
Subtotal desafectación de reserva por revaluación de activos (1)	(18.338)	(35.708)	(22.465)	-	(115)	(76.626)	(71.518)	(5.108)
Saldo al 30 de abril de 2022	1.282.151	328.356	205.740	39.783	682.804	2.538.834	2.490.814	48.020
Incremento por revaluación	(629.297)	(48.508)	(118.536)	(60.322)	(87.881)	(944.544)	(924.134)	(20.410)
Impuesto diferido (35%)	220.253	16.978	41.488	21.113	30.758	330.590	323.445	7.145
Total Otros resultados integrales	(409.044)	(31.530)	(77.048)	(39.209)	(57.123)	(613.954)	(600.689)	(13.265)
Desafectación por depreciación del ejercicio (1)	(54.231)	(20.856)	(8.235)	(883)	(109)	(84.314)	(82.045)	(2.269)
Desafectación por impuesto diferido (1)	18.981	7.300	2.882	309	38	29.510	28.717	793
Subtotal Desafectación de la Reserva por revaluación de activos (1)	(35.250)	(13.556)	(5.353)	(574)	(71)	(54.804)	(53.328)	(1.476)
Saldo al 31 de julio de 2022	837.857	283.270	123.339	-	625.610	1.870.076	1.836.797	33.279

⁽¹⁾ Se imputa a resultados acumulados.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 21 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

	31.07.2022	30.04.2022
No corriente		
En moneda nacional		
Provisiones varias	1.688.566	1.735.213
En moneda extranjera (Nota 28)		
Deudas por arrendamiento	93.898	97.234
Provisiones varias	194.448	197.748
Total	1.976.912	2.030.195
Corriente		
En moneda nacional		
Proveedores	6.651.734	5.832.902
Proveedores con partes relacionadas (Nota 27.b)	189	2.750
Provisiones varias	402.446	965.414
En moneda extranjera (Nota 28)		
Proveedores	1.823.090	2.640.222
Deudas por arrendamiento	115.397	156.292
Provisiones varias	59.835	431.773
Total	9.052.691	10.029.353

El importe en libros de las cuentas por pagar comerciales se aproxima a su valor razonable.

NOTA 22 - DEUDAS FINANCIERAS

	31.07.2022	30.04.2022
No corriente		
En moneda nacional		
Comisiones y gastos a devengar - obligaciones negociables	(52.647)	(69.704)
En moneda extranjera (Nota 28)		
Obligaciones Negociables	31.353.314	32.720.501
Total	31.300.667	32.650.797
Corriente		
En moneda nacional		
Comisiones y gastos a devengar - obligaciones negociables	(66.707)	(67.768)
Adelantos en cuenta corriente	136.728	514.232
En moneda extranjera (Nota 28)		
Préstamos bancarios	197.844	344.119
Obligaciones Negociables	457.390	1.040.953
Total	725.255	1.831.536

La evolución de los préstamos es la siguiente:

	31.07.2022	31.07.2021
Saldo al inicio	34.482.333	47.197.327
RECPAM	(5.482.583)	(4.016.035)
Adelantos en cuenta corriente	(377.504)	1.074.514
Devengamientos:		
Interés devengado	637.483	834.425
Comisiones y gastos devengados	21.784	65.980
Diferencia de cambio generada por deudas en moneda extranjera	4.344.231	1.505.093
Pagos:		
Intereses	(1.422.997)	(1.899.275)
Capital	(176.825)	(969.167)
Saldo al cierre	32.025.922	43.792.862

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 22 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros tienen una calificación internacional de “CCC+/RR4” y “CCC+” por parte de Fitch y Standard & Poor’s, respectivamente y una calificación local de “A+” y “raBBB-”, por parte de Fitch y Standard & Poor’s, respectivamente.

El valor razonable de las obligaciones negociables al 31 de julio y 30 de abril de 2022 asciende a \$ 29.529 y \$ 31.338 millones, valuados según método de valuación nivel 1.

El importe en libros del resto de las deudas financieras corrientes y no corrientes se aproxima a su valor razonable.

NOTA 23 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>31.07.2022</u>	<u>30.04.2022</u>
Corriente		
En moneda nacional		
Remuneraciones y deudas sociales	277.463	275.654
Provisiones varias	203.011	749.110
Total	480.474	1.024.764

NOTA 24 - CARGAS FISCALES

	<u>31.07.2022</u>	<u>30.04.2022</u>
No Corriente		
En moneda nacional		
Impuesto a las ganancias a pagar	1.909.967	-
Total	1.909.967	-
Corriente		
En moneda nacional		
Impuesto a las ganancias a pagar	1.529.602	1.825.226
Retenciones y percepciones impositivas	106.511	124.891
Provisión por impuesto a los ingresos brutos	65.741	55.666
Total	1.701.854	2.005.783

NOTA 25 - OTRAS DEUDAS

	<u>31.07.2022</u>	<u>30.04.2022</u>
Corriente		
En moneda nacional		
Regalías de petróleo y gas	523.907	466.540
Dividendos a pagar	22	-
Total	523.929	466.540

NOTA 26 - CONTINGENCIAS

No hubo modificaciones significativas en las contingencias de la Sociedad con respecto a lo manifestado en los estados financieros Consolidados por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 27 - PARTES RELACIONADAS Y PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD

La Sociedad está controlada por Compañías Asociadas Petroleras Sociedad Anónima (C.A.P.S.A.) que posee el 74,8% de las acciones de la Sociedad. Asimismo, Wild S.A. es la última sociedad controlante del grupo con un 98,01% directa e indirectamente de las acciones de C.A.P.S.A.. El porcentaje restante de las acciones está en poder de accionistas que adquirieron su participación en el Mercado de Valores.

Las transacciones realizadas entre partes relacionadas se efectuaron como si fueran partes independientes y son las siguientes:

a) Transacciones realizadas con partes relacionadas

a.i.) Con la sociedad controlante

Las operaciones con la sociedad controlante C.A.P.S.A. fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Venta de energía eléctrica	12.725	14.405
Gastos correspondientes a C.A.P.S.A.	13.294	8.442
Gastos correspondientes a Capex S.A.	(376)	(245)

a.ii) Con las sociedades controladas directa o indirectamente por la controlante

Las operaciones con Interenergy Argentina S.A. fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Alquileres de oficinas y cocheras	(5.586)	(4.427)
Servicios prestados	(101)	(171)

a.iii) Con las sociedades controladas por las sociedades controlantes de la controlante:

Las operaciones con Interflow S.A. fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Gastos correspondientes a Interflow	6	9

a.iv) Con las sociedades vinculadas

Las operaciones con Alparamis S.A. fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Alquileres de oficinas y cocheras	(38.634)	(50.081)

a.v) Con los consorcios

Las operaciones con Loma Negra fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Servicios dirección, operación	213.425	72.001
Gastos prorrateables	24.671	19.248
Cargos por servicios administrativos indirectos	16.291	18.514
Reintegro de gastos	6.447	13.720
Aportes realizados	(633.188)	(681.686)
Distribuciones a los socios	120.462	115.752

Las operaciones con Lote IV La Yesera fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Servicios dirección, operación	57.545	18.000
Gastos prorrateables	13.969	4.812
Cargos por servicios administrativos indirectos	26.880	4.501
Reintegro de gastos	99	-
Aportes realizados	(372.806)	(482.557)
Distribuciones a los socios	186.277	14.703

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 27 - PARTES RELACIONADAS Y PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD (Cont.)

a.vi) Con la UT

Las operaciones con Pampa del Castillo fueron:

	31.07.2022	31.07.2021
Servicios dirección, operación	321.508	276.624
Cargos por servicios administrativos indirectos	113.556	63.235
Reintegro de gastos	2.363	3.169
Aportes realizados	(4.685.721)	(4.094.054)
Distribuciones a los socios	988.118	814.681

b) Saldos al cierre con partes relacionadas

	31.07.2022			30.04.2022		
	Otras cuentas por cobrar corrientes	Cuentas por cobrar comerciales corrientes	Cuentas por pagar comerciales corrientes	Otras cuentas por cobrar corrientes	Cuentas por cobrar comerciales corrientes	Cuentas por pagar comerciales corrientes
En moneda nacional						
Con la sociedad controlante:						
- Compañías Asociadas Petroleras S.A.	3.460	6.609	141	4.380	1.142	101
Con las sociedades controladas directa o indirectamente por la controlante:						
- Interenergy Argentina S.A.	1.453	-	34	1.726	-	2.418
Consortios / UTE:						
- Área Río Negro Norte	113	57.311	-	14	96.028	214
- Lote IV La Yesera	33	13.136	-	-	14.883	-
- Pampa del Castillo	-	17.730	14	-	7.217	17
Con las sociedades controladas por las sociedades controlantes de la controlante						
Interflow S.A.	-	-	-	94	-	-
Total en moneda nacional	5.059	94.786	189	6.214	119.270	2.750
En moneda extranjera (Nota 28)						
Con la sociedad controlante:						
- Compañías Asociadas Petroleras S.A.	-	5.102	-	37	5.648	-
Consortios:						
- Área Río Negro Norte	-	7.658	-	748	8.082	-
- Lote IV La Yesera	-	9.544	-	-	5.097	-
- Pampa del Castillo	-	2.072	-	30	3.012	-
Total en moneda extranjera	-	24.376	-	815	21.839	-

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 27 - PARTES RELACIONADAS Y PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN DE LA SOCIEDAD (Cont.)

c) *Remuneración del personal clave de la dirección*

Las retribuciones devengadas a los miembros de la alta dirección en concepto de servicios laborales prestados (salarios y otras prestaciones) devengadas al 31 de julio de 2022 y 2021, ascienden a \$ 154.057 y \$ 149.563, respectivamente.

NOTA 28 – ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO

La presente información es presentada a los efectos de dar cumplimiento con las disposiciones establecidas por la CNV

Los tipos de cambio utilizados corresponden a los vigentes al 31 de julio de 2021 según el BNA.

Rubros	31.07.2022			30.04.2022	
	Clase	Monto en miles de US\$	Cambio vigente \$	Monto en \$	Monto en \$ reexpresado
ACTIVO					
ACTIVO NO CORRIENTE					
Otras cuentas por cobrar					
Creditos a recuperar UT	US\$	4.884	131,07	640.180	536.944
Inversiones financieras a costo amortizado					
Plazos fijos	US\$	2.505	131,07	328.285	3.845.555
Total del activo no corriente				968.465	4.382.499
ACTIVO CORRIENTE					
Otras cuentas por cobrar					
Anticipos varios	US\$	1.354	131,07	177.448	65.428
Créditos con partes relacionadas	US\$	-	-	-	815
Creditos a recuperar	US\$	-	-	-	118.658
Diversos	US\$	177	131,07	23.184	19.155
Cuentas por cobrar comerciales					
Por venta de petróleo y otros	US\$	13.089	131,07	1.715.639	1.298.032
Por venta de energía y otros	US\$	942	131,07	123.439	81.550
Créditos con partes relacionadas	US\$	186	131,07	24.376	21.839
Inversiones financieras a costo amortizado					
Plazos fijos	US\$	50.326	131,07	6.596.185	7.320.453
Efectivo y equivalentes de efectivo					
Caja	US\$	5	131,07	607	641
Caja	EURO	4	133,65	475	505
Bancos	US\$	1.532	131,07	200.823	212.012
Inversiones financieras a valor razonable	US\$	177	131,07	23.207	208.908
Inversiones financieras a costo amortizado	US\$	1.257	131,07	164.757	471.105
Total del activo corriente				9.050.140	9.819.101
Total del activo				10.018.605	14.201.600

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 28 – ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO (Cont.)

Rubros	31.07.2022			30.04.2022	
	Clase	Monto en miles de US\$	Cambio vigente \$	Monto en \$	Monto en \$ reexpresado
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Cuentas por pagar comerciales					
Provisiones varias	US\$	1.481	131,27	194.448	197.748
Deudas por arrendamiento	US\$	715	131,27	93.898	97.234
Deudas financieras					
Obligaciones Negociables	US\$	238.846	131,27	31.353.314	32.720.501
Total del pasivo no corriente				31.641.660	33.015.483
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar comerciales					
Proveedores	US\$	13.888	131,27	1.823.090	2.640.222
Provisiones varias	US\$	456	131,27	59.835	431.773
Deudas por arrendamiento	US\$	879	131,27	115.397	156.292
Deudas financieras					
Deudas bancarias	US\$	1.507	131,27	197.844	344.119
Obligaciones Negociables	US\$	3.484	131,27	457.390	1.040.953
Total del pasivo corriente				2.653.556	4.613.359
Total del pasivo				34.295.216	37.628.842

NOTA 29 – PARTICIPACION EN OPERACIONES CONJUNTAS – RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA

Los activos y pasivos al 31 de julio y 30 de abril de 2021 y las principales magnitudes de resultados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de julio de 2021 y 2020 de la UTE y los Consorcios de las operaciones conjuntas en los que participa la Sociedad se detallan a continuación:

Consorcios	Loma Negra		La Yesera		Pampa del Castillo	
	31.07.2022	30.04.2022	31.07.2022	30.04.2022	31.07.2022	30.04.2022
Activo no corriente (1)	38.759.098	32.752.213	4.276.282	2.810.294	26.876.187	23.066.489
Activo corriente	857.588	900.858	258.468	396.545	1.674.794	1.522.166
Total activo	39.616.686	33.653.071	4.534.750	3.206.839	28.550.981	24.588.655
Pasivo corriente	1.704.097	1.947.853	1.318.949	349.403	4.955.300	4.654.057
Total pasivo	1.704.097	1.947.853	1.318.949	349.403	4.955.300	4.654.057
Costos de producción (1)	31.07.2022	31.07.2021	31.07.2022	31.07.2021	31.07.2022	31.07.2021
	(580.072)	(501.505)	(228.933)	(115.782)	(2.267.598)	(2.006.694)

(1) No incluyen cargos por deterioro de propiedades, planta y equipo ya que los mismos, en caso de existir, son estimados y registrados por los socios participantes de la UT y los Consorcios.

La Sociedad posee una participación del 37,50% en Loma Negra, 37,50% en La Yesera y 95% en Pampa del Castillo.

YPF S.A optó por no participar en la extensión del área La Yesera, quedando como titular del 35% de la concesión hasta el 5 de agosto de 2027. A partir de dicha fecha, en concordancia con los socios, éste porcentaje será acrecido por la Sociedad, por lo que, la participación de Capex en la concesión La Yesera desde dicha fecha será del 72,5%. Si YPF S.A. decidiera no participar en determinado proyecto de inversión, el porcentaje que esta última no ingrese, será absorbido por la Sociedad en virtud de lo mencionado anteriormente e YPF no tendrá derecho a la producción resultante ni estará obligado al pago de las regalías correspondientes.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Norberto Luis Feoli



NOTA 30 –HECHOS POSTERIORES

Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria Capex

El 24 de agosto de 2022 se celebró la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de la Sociedad la cual aprobó los estados financieros al 30 de abril de 2022 y resolvió el destino de los resultados no asignados (ganancia) por la suma de \$5.971.341 (expresados en términos de unidad de medida corriente al 31 de julio de 2022). Los mismos fueron destinados luego del pago de dividendos anticipados efectuados con fecha 5 de julio de 2022 por \$3.772.135, a: (i) \$298.567 a la Reserva legal; y (ii) \$1.900.639 a la Reserva Facultativa para distribución de dividendos y/o inversiones y/o cancelación de deuda y/o absorción de pérdidas.

Asamblea General Ordinaria EGW

El 9 de septiembre de 2022 se celebró la Asamblea General Ordinaria de la Sociedad que aprobó los estados contables al 30 de abril de 2022, resolviendo absorber el resultado del ejercicio (pérdida) por \$ 404.913 con la reserva facultativa para la distribución de dividendos y/ inversiones y/o cancelación de deuda y/o absorción de pérdidas. Dichos valores están expresados en moneda homogénea del 30 de abril de 2022

Asamblea General Ordinaria Hychico

El 9 de septiembre de 2022 se celebró la Asamblea General Ordinaria de la Sociedad que aprobó los estados contables al 30 de abril de 2022, resolviendo absorber el resultado del ejercicio (pérdida) por \$ 29.154 sea absorbido por la reserva facultativa para la distribución de dividendos y/ inversiones y/o cancelación de deuda y/o absorción de pérdidas. Dichos valores están expresados en moneda homogénea del 30 de abril de 2022.

Asamblea General Ordinaria SEB

El 9 de septiembre de 2022 se celebró la Asamblea General Ordinaria de la Sociedad que aprobó los estados contables al 30 de abril de 2022, resolviendo absorber el resultado del ejercicio (pérdida) por \$ 50.269 con la reserva facultativa para la distribución de dividendos y/ inversiones y/o cancelación de deuda y/o absorción de pérdidas. Dichos valores están expresados en moneda homogénea del 30 de abril de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



RESEÑA INFORMATIVA

REFERIDA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

DE CAPEX S.A. AL 31 DE JULIO DE 2022

(cifras expresadas en miles de pesos)

a) Consideraciones acerca de los resultados integrales y la situación financiera consolidada al 31 de julio de 2022 (información no cubierta por el informe de revisión sobre los estados financieros consolidados condensados intermedios emitido por los auditores independientes)

Estados de resultados integrales consolidados

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Ingresos	16.317.802	12.108.716	4.209.086	34,8%
Costo de ingresos	(6.762.577)	(5.173.659)	(1.588.918)	30,7%
Resultado bruto	9.555.225	6.935.057	2.620.168	37,8%
Gastos de comercialización	(2.402.681)	(2.025.095)	(377.586)	18,6%
Gastos de administración	(681.205)	(661.653)	(19.552)	3,0%
Otros (egresos) / ingresos operativos netos	(41.143)	657.320	(698.463)	-106,3%
Resultado operativo	6.430.196	4.905.629	1.524.567	31,1%
Ingresos financieros	2.133.832	1.184.613	949.219	80,1%
Costos financieros	(5.724.334)	(2.627.198)	(3.097.136)	117,9%
Otros resultados financieros RECPAM	2.688.859	2.328.860	359.999	15,5%
Resultados financieros, neto	(901.643)	886.275	(1.787.918)	-201,7%
Resultado antes de impuesto a las ganancias	5.528.553	5.791.904	(263.351)	-4,5%
Impuesto a las ganancias	264.439	(3.736.683)	4.001.122	107,1%
Resultado neto del período	5.792.992	2.055.221	3.737.771	181,9%
Sin imputación futura a resultados				
Otros resultados integrales	(613.954)	(2.225.595)	1.611.641	72,4%
Resultado integral del período	5.179.038	(170.374)	5.349.412	3.139,8%

A los efectos de analizar las variaciones, deberá tenerse en cuenta que los saldos al 31 de julio de 2021 que se exponen a continuación surgen de reexpresar los importes de los saldos a dicha fecha en moneda homogénea del 31 de julio de 2022, siguiendo los lineamientos detallados en la Nota 3 de los estados financieros consolidados condensados intermedios al 31 de julio de 2022.

La evolución comparativa de los resultados al 31 de julio de 2022 con respecto al 31 de julio de 2021, fue la siguiente:

- El Resultado Bruto ascendió a \$ 9.555.225 (ganancia), representando un 58,6% de los ingresos, en comparación con los \$ 6.935.057 (ganancia) o 57,3% de los ingresos al 31 de julio de 2021. El resultado bruto aumentó en un 37,8%.
- El Resultado Operativo ascendió a \$ 6.430.196 (ganancia) en comparación con \$ 4.905.629 (ganancia) del mismo período del ejercicio anterior. El segmento petróleo y gas arrojó un resultado positivo al 31 de julio de 2022 como consecuencia de un aumento de los precios y la cantidad de petróleo vendido en el mercado local e internacional. El segmento de energía eléctrica reflejó una disminución en el resultado al 31 de julio de 2022, como consecuencia de un menor precio, compensado con una mayor generación, producto del mayor redireccionamiento de gas por parte de CAMMESA como consecuencia del excedente de gas en la zona del Comahue, lo que permitió el despacho de todas las turbinas.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Norberto Luis Feoli



- El Resultado Neto ascendió a \$ 5.792.992 (ganancia) en comparación con los \$ 2.055.221 (ganancia) del período anterior. En el período finalizado el 31 de julio de 2021, el resultado neto se vio afectado por el cambio de alícuota aplicable tanto sobre el resultado fiscal del ejercicio como de los activos y pasivos diferidos. Por otro lado, al 31 de julio de 2022 la disminución del saldo de los activos y pasivos diferidos compensó el impuesto determinado del período.
- Los Otros Resultados Integrales sin imputación futura a resultados, los cuales impactan en la Reserva por revaluación de activos y estando expresada en valores reales, totalizaron \$ 613.954 (pérdida) en comparación con \$ 2.225.595 (pérdida) del mismo período del ejercicio anterior, como consecuencia de la aplicación de la revaluación, neta del ajuste por inflación y el efecto impositivo de aquellos bienes del rubro Propiedad, planta y equipo sobre los cuales se aplica la política de valores razonables.
- El resultado integral al 31 de julio de 2022 ascendió a \$ 5.179.038 (ganancia) en comparación con \$ 170.374 (pérdida) del período finalizado el 31 de julio de 2021.

Ingresos

Producto	31/07/22	31/07/21	Variación	
Energía				
Energía CT ADC ⁽¹⁾	3.482.434	4.650.904	(1.168.470)	-25,1%
Energía eólica	278.533	359.069	(80.536)	-22,4%
Servicio de fason de energía eléctrica	12.725	14.421	(1.696)	-11,8%
Gas	-	20.917	(20.917)	-100,0%
Gas Programa estímulo	-	302.844	(302.844)	-100,0%
Petróleo	12.161.509	6.289.637	5.871.872	93,4%
Propano	309.654	337.412	(27.758)	-8,2%
Butano	49.913	79.054	(29.141)	-36,9%
Oxígeno	5.063	5.327	(264)	-5,0%
Servicios	17.971	49.131	(31.160)	-63,4%
Total	16.317.802	12.108.716	4.209.086	34,8%

(1) Al 31 de julio de 2022 y 2021 se incluyen los ingresos generados por el gas propio, consumido en la CT ADC y pagado por CAMMESA bajo el concepto Reconocimiento Combustibles Propios. A partir del mes de enero 2021 también se incluyen las remuneraciones por el "Plan Gas 2020-2024".

Los ingresos al 31 de julio de 2022 aumentaron un 34,8% con respecto al mismo período del ejercicio anterior. El comportamiento de cada uno de los productos fue el siguiente:

a) Energía:

Los ingresos generados por las operaciones de la CT ADC medidos en pesos disminuyeron en \$ 1.168.470, representando una disminución del 25,1%, pasando de \$ 4.650.904 al 31 de julio de 2021 a \$ 3.482.434 al 31 de julio de 2022. Estos ingresos están asociados a la remuneración por la generación de energía y a la remuneración reconocida por CAMMESA en concepto de gas consumido en la CT ADC.

Los ingresos asociados a la remuneración por la generación de energía disminuyeron principalmente por el menor precio de venta promedio registrado sobre los GW vendidos. Cabe destacar que con fecha 19 de mayo de 2021, la Secretaría de Energía, mediante la Res N° 440/2021, eliminó la actualización de los valores remunerativos con el IPC y el IPIM previstos por la Res N° 31/2020 y estableció un incremento de los valores remunerados por la potencia y energía de un 29% aproximadamente para la energía entregada desde febrero 2021. A su vez, durante el mes de abril 2022, mediante la Resolución N° 238/2022, se incrementaron los valores de energía en un 30%, retroactivos a febrero de 2022 con un adicional del 10% a partir de junio de 2022. Los incrementos establecidos no han sido suficientes para compensar la

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



inflación registrada entre los períodos. El precio promedio de venta fue \$ 1.630,3 MWh y 2.480,4 MWh al 31 de julio de 2022 y 2021, respectivamente.

Adicionalmente, esta disminución se compensó parcialmente con el incremento de los GW vendidos, producto de un aumento en la generación dado el mayor redireccionamiento de gas por parte de CAMMESA como consecuencia del excedente de gas en la zona del Comahue.

Los ingresos asociados a la remuneración reconocida por CAMMESA a Capex en concepto de gas propio consumido en la CT ADC disminuyeron un 20,4%, debido a un menor precio del gas remunerado en pesos en un 26,9%, pasando de \$ 1.758,8 al 31 de julio de 2021 a \$ 1.286,3 al 31 de julio de 2022. El volumen de m³ de gas propio transferidos a la central térmica disminuyeron un 2,4%.

El ingreso por la remuneración del gas se incluye en el segmento de Petróleo y Gas (Nota 6 a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios).

Los ingresos de energía eólica medidos en pesos disminuyeron en \$ 80.536, representando una disminución del 22,4%, pasando de \$ 359.069 por el período finalizado el 31 de julio de 2021 a \$ 278.533 por el período finalizado el 31 de julio de 2022. Esta disminución se debió a una menor cantidad de GWh vendidos, los cuales pasaron de 34,1 en el período finalizado el 31 de julio de 2021 a 30,3 en el período finalizado el 31 de julio de 2022, debido a las restricciones significativas al despacho de ambos parques eólicos (principalmente el PED II) dado la entrada en operación de un nuevo parque en la zona y la capacidad de transporte existente. El contrato de venta del PED II con CAMMESA prevé una cláusula de "Tomar o pagar" a partir de junio de 2021, lo cual mitiga parcialmente las restricciones mencionadas. Asimismo, el precio promedio de ventas fue de \$ 9.184,6 y \$ 10.527,2 por MWh al 31 de julio de 2022 y 2021, respectivamente, la variación de los precios promedios de ventas se debe fundamentalmente a la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación. Los precios por MWh acordados en los contratos con CAMMESA para el PED I y el PED II son de US\$ 115.896 y US\$ 40,27, respectivamente.

Es de esperar que el nivel de restricciones observado en los últimos meses continúe hasta la construcción de la Estación Transformadora Comodoro Rivadavia Oeste 500/132 kV junto con sus obras auxiliares, lo que permitirá ampliar la capacidad de transporte eléctrico existente en la zona. Si bien la mencionada obra forma parte del Plan Federal de Transporte Eléctrico, por el momento no cuenta con fecha cierta de ejecución.

b) Servicio de fásón de energía eléctrica:

Los servicios de fásón para la generación de energía eléctrica con gas natural e hidrógeno medidos en pesos disminuyeron en \$ 1.696, representando una baja del 11,8%, pasando de \$ 14.421 al 31 de julio de 2021 a \$ 12.725 al 31 de julio de 2022. Esta disminución se produce por una baja del precio de venta en un 13,7% por la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación, debido a que la tarifa se encuentra expresada en dólares. Esta disminución se vio parcialmente compensada por un incremento del volumen vendido del 4,1%

c) Gas:

La producción de gas de las áreas en la cuenca neuquina disminuyó un 2,4%, pasando de 119.493 miles de m³ al 31 de julio de 2021 a 116.607 miles de m³ al 31 de julio de 2022. Capex procura sostener el nivel de producción de gas mediante las inversiones efectuadas, incentivadas principalmente por los programas estímulos; sin embargo, la producción de gas del yacimiento ADC disminuyó un 7,7%. Por su parte, la producción de gas proveniente de su participación en los Consorcios con concesiones en las áreas Loma Negra y La Yesera en la Provincia de Río Negro disminuyó en un 9,3%, pasando de un promedio de 336 miles de m³/día al 31 de julio de 2021 a un promedio de 305 miles de m³/día al 31 de julio de 2022. En cuanto al área de Puesto Zúñiga, en el período finalizado el 31 de julio de 2022 produjo 6.846 miles de m³, lo cual compensó parcialmente las disminuciones de las producciones en Agua del Cajón, Loma Negra y La Yesera.

Capex utiliza la mayor parte de su producción de gas para la generación de energía eléctrica en la CT ADC y la operación de la Planta de GLP. En el marco del Programa de estímulo a las inversiones en desarrollo de producción de gas proveniente de reservorios no convencionales, la Sociedad ha presentado las declaraciones juradas del área Agua del Cajón correspondientes a los períodos enero 2018 – diciembre 2021 y las pólizas de caución. Por su parte, el Ministerio

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



de Energía autorizó el total de las compensaciones económicas definitivas solicitadas habiéndose cobrado en su totalidad. La Sociedad ha registrado en el rubro "Ingresos" el total del incentivo que cumple con las condiciones establecidas en la Resolución N° 419 E/2017 por \$ 302.844 al 31 de julio de 2021.

d) Petróleo:

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Mercado local	3.075.770	1.892.523	1.183.247	62,5%
Mercado externo	9.085.739	4.397.114	4.688.625	106,6%
Total	12.161.509	6.289.637	5.871.872	93,4%

Los ingresos de petróleo al 31 de julio de 2022 aumentaron en \$ 5.871.872 respecto del mismo período del ejercicio anterior, representando un incremento del 93,4%. Este aumento corresponde al incremento del volumen vendido en un 66,6% y, en menor medida, al incremento del 16,0% en el precio promedio en pesos.

Las ventas en el mercado local se incrementaron en \$ 1.183.247, o 62,5%, por un incremento en el volumen vendido en un 67,6% pasando de 32.300 m³ al 31 de julio de 2021 a 54.128 m³ al 31 de julio de 2022.

Los ingresos en el mercado externo aumentaron en \$ 4.688.625, o 106,6% debido a la recuperación de los precios internacionales entre los períodos. Este incremento fue acompañado con un crecimiento del 66,1% en el volumen exportado, pasando de 59.356 m³ (373.340 bbl) al 31 de julio de 2021 a 98.595 m³ (620.142 bbl) al 31 de julio de 2022.

La producción de petróleo aumentó un 10,7%, pasando de 96.269 m³ al 31 de julio de 2021 a 106.597 m³ al 31 de julio de 2022, debido a la incorporación del crudo proveniente del área Puesto Zúñiga y a los resultados obtenidos en las inversiones realizadas, fundamentalmente en las áreas Bella Vista Oeste y Pampa del Castillo.

e) Propano, butano y gasolina:

- Las ventas de propano disminuyeron en \$ 27.758,4 u 8,2%, pasando de \$ 337.412 al 31 de julio de 2021 a \$ 309.654 al 31 de julio de 2022.

La disminución de las ventas (mercado local y externo) es consecuencia fundamentalmente de una disminución del volumen vendido. El mismo disminuyó en 1.068 tn, es decir un 23,3% como consecuencia de la menor cantidad de gas procesado. El precio de venta en pesos aumento un 19,7% pasando de \$promedio/tn 73.626,5 al 31 de julio de 2021 a \$promedio/tn 88.101,4 al 31 de julio de 2022.

Las ventas en el mercado local, medidas en pesos disminuyeron un 36,9%, debido a una disminución del 46,6% en el volumen vendido, pasando de 4.350 tn al 31 de julio de 2021 a 2.324 tn al 31 de julio de 2022. Esta disminución fue parcialmente compensada por un incremento del 18% en el precio de venta debido a los mayores precios internacionales, a pesar de la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación. Dentro del volumen vendido, se encuentran las entregas realizadas para cumplir con el Acuerdo de Abastecimiento de Gas Propano para Redes de Distribución de Gas Propano Indiluido.

Las ventas en el mercado externo, medidas en pesos aumentaron un 461,9% debido a un aumento del 10,0% en el precio de venta en pesos promedio y, a un incremento en el volumen exportado de un 410,9%. Los precios de venta de propano en el mercado externo pasaron de \$promedio/tn 83.364,3 al 31 de julio de 2021 a \$promedio/tn 91.687,2 al 31 de julio de 2022 por lo explicado anteriormente.

- Las ventas de butano disminuyeron en \$ 29.141 ó 36,9%, pasando de \$ 79.054 al 31 de julio de 2021 a \$ 49.913 al 31 de julio de 2022. Dicha disminución se debió a una disminución del volumen vendido en un 18,9%, pasando de 2.985 tn al 31 de julio de 2021 a 2.420 tn al 31 de julio de 2022 como consecuencia del menor gas procesado.
- No se han registrado ventas de gasolina al 31 de julio de 2022 y 2021 debido a que la producción de 4.304 m³ y 4.978 m³, respectivamente, fueron vendidas con el petróleo por razones de mercado.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



f) Oxígeno:

Hychico vendió 20.700 m³ y 24.348m³ de oxígeno por un total de \$ 5.063 y \$ 5.327 en los períodos finalizados el 31 de julio de 2022 y 2021, respectivamente. La disminución de las ventas en pesos es consecuencia de un menor volumen vendido debido a la disminución de la demanda del producto, compensado parcialmente por un mayor precio de venta.

g) Servicios:

Corresponde a la participación del 37,5% sobre los ingresos en los servicios prestados de tratamiento de crudo, agua y el alistamiento de gas por el Consorcio Loma Negra.

Costo de ingresos

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Honorarios y otras retribuciones	20.645	70.185	(49.540)	-70,6%
Sueldos y cargas sociales	1.178.277	944.500	233.777	24,8%
Materiales, repuestos y otros	349.478	438.833	(89.355)	-20,4%
Operación, mantenimiento y reparaciones	869.228	948.660	(79.432)	-8,4%
Combustibles, lubricantes y fluidos	824.268	617.608	206.660	33,5%
Transporte, fletes y estudios	121.924	145.648	(23.724)	-16,3%
Depreciación propiedad, planta y equipo	3.115.843	2.830.012	285.831	10,1%
Depreciación derechos de uso	-	15.898	(15.898)	-100,0%
Gastos de oficina, movilidad y representación	44.063	44.758	(695)	-1,6%
Impuestos, tasas, contribuciones, alquileres y seguros	131.294	147.240	(15.946)	-10,8%
Gastos de transporte de gas	19.271	39.811	(20.540)	-51,6%
Adquisición de crudo	439.423	219.781	219.642	99,9%
Adquisición energía a CAMMESA	3.771	1.450	2.321	160,1%
Costo de producción de existencias	(354.908)	(1.290.725)	935.817	-72,5%
Costo de ingresos	6.762.577	5.173.659	1.588.918	30,7%

El costo de ingresos al 31 de julio de 2022 ascendió a \$ 6.762.577 (41,4% sobre los ingresos), mientras que al 31 de julio de 2021 ascendió a \$ 5.173.659 (42,7% sobre los ingresos).

El comportamiento de los principales rubros que implicaron el incremento del 30,7% en el costo de ingresos fue:

- un aumento en las depreciaciones de los activos de Propiedad, planta y equipo por \$ 285.831 debido a las nuevas inversiones en el segmento de petróleo y gas acompañado de mayor producción y a la mayor depreciación de los activos relacionados por la CT ADC respecto del mismo período del ejercicio anterior, debido a la mayor generación.
- la mayor adquisición de crudo relacionada con la operatoria de la UT Pampa del Castillo, tanto en m³ como a mayor precio;
- un incremento de los sueldos y cargas sociales como consecuencia de la recomposición salarial y el incremento en la nómina;
- un aumento de los costos de combustibles, lubricantes y fluidos debido al incremento en el costo del gas necesario en los yacimientos localizados en la cuenca del Golfo San Jorge para la generación de energía consumida y para el uso en los calentadores.
- El costo de producción de existencias corresponde a los stocks de crudo producidos y no vendidos, los cuales están expuestos en el activo en el rubro "Inventarios". Los stocks de crudo disminuyeron un 23,6% entre ambos períodos.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli

Gastos de comercialización

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Regalías	1.433.150	1.354.256	78.894	5,8%
Gastos de almacenamiento, transporte y despacho de petróleo y energía	86.388	134.054	(47.666)	-35,6%
Derechos de exportaciones	646.691	309.241	337.450	109,1%
Impuesto sobre los ingresos brutos	236.452	227.544	8.908	3,9%
Gastos de comercialización	2.402.681	2.025.095	377.586	18,6%

Los gastos de comercialización fueron de \$ 2.402.681 al 31 de julio de 2022 mientras que al 31 de julio de 2021 ascendieron a \$ 2.025.095, representando en ambos un 14,7% y 16,7% sobre los ingresos, respectivamente.

La variación del 18,6% se debió principalmente a:

- las mayores regalías de petróleo y gas debido al incremento de la producción y del precio;
- los mayores derechos de exportación abonados como consecuencia de las mayores exportaciones de petróleo y propano y las regulaciones aplicables entre períodos; y
- el aumento del impuesto sobre los ingresos brutos como consecuencia de la mayor facturación.

Gastos de administración

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Honorarios y otras retribuciones	44.007	42.161	1.846	4,4%
Sueldos y cargas sociales	342.809	335.119	7.690	2,3%
Operación, mantenimiento y reparaciones	58.755	52.705	6.050	11,5%
Transporte, fletes y estudios	1.892	2.071	(179)	-8,6%
Depreciación propiedad, planta y equipo	13.348	11.153	2.195	19,7%
Depreciación derechos de uso	42.271	42.270	1	-
Gastos de oficina, movilidad y representación	10.951	6.007	4.944	82,3%
Impuestos, tasas, contribuciones, alquileres y seguros	4.544	7.457	(2.913)	-39,1%
Gastos bancarios	162.628	162.710	(82)	-0,1%
Gastos de administración	681.205	661.653	19.552	3,0%

Los gastos de administración fueron de \$ 681.205 al 31 de julio de 2022, representando un 4,2% sobre los ingresos, mientras que al 31 de julio de 2021 fueron de \$ 661.653, representando un 5,5%. El aumento fue de \$ 19.552 y representa un 3,0%. Este incremento es consecuencia principalmente de: i) el aumento de los sueldos y cargas sociales por los incrementos salariales otorgados y el incremento en la nómina, y (ii) del resto de los gastos en general como consecuencia de una mayor actividad.

Este incremento se compensó parcialmente con los menores gastos en impuestos, tasas, contribuciones, alquileres y seguros.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli

Otros (egresos) / ingresos operativos netos

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Adquisición de participación en área La Yesera	-	601.851	(601.851)	-100,0%
Ingreso por tareas ambientales en Pampa del Castillo	-	71.438	(71.438)	-100,0%
Desvalorización de Propiedad, planta y equipo (EGW)	(101.238)	-	(101.238)	-100,0%
Recupero desvalorización de Propiedad, planta y equipo (Hychico)	14.484	14.484	-	-
Ingresos por servicios administrativos indirectos Consorcios / UT (neto)	33.517	18.581	14.936	80,4%
Costos directos asociados al COVID-19	-	(45.547)	45.547	-100,0%
Diversos	12.094	(3.487)	15.581	-446,8%
Otros ingresos (egresos) operativos netos	(41.143)	657.320	(698.463)	-106,3%

Los otros (egresos) / ingresos operativos netos al 31 de julio de 2022 fueron una pérdida de \$ 41.143, en tanto que al 31 de julio de 2021 arrojaron una ganancia de \$ 657.320.

Se incluye en este rubro al 31 de julio de 2022 la desvalorización de propiedad, planta y equipo por el activo Planta PED II, propiedad de EGW, y al 31 de julio de 2021: (i) el resultado generado por la adquisición de la participación del 18,75% adicional a San Jorge Energy S.A. en la concesión de explotación La Yesera, (ii) los ingresos indemnizatorios por la realización de tareas ambientales en Pampa del Castillo, y (iii) los costos generados como consecuencia del COVID-19 y que no han formado parte de la operación productiva, manteniendo, por ejemplo, los servicios acordados entre la Sociedad y aquellos proveedores que no han podido realizar los trabajos.

Resultados financieros

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Ingresos financieros	2.133.832	1.184.613	949.219	80,1%
Costos financieros	(5.724.334)	(2.627.198)	(3.097.136)	117,9%
Otros resultados financieros RECPAM	2.688.859	2.328.860	359.999	15,5%
Resultados financieros	(901.643)	886.275	(1.787.918)	-201,7%

a) Ingresos financieros

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Diferencia de cambio	1.890.303	800.286	1.090.017	136,2%
Intereses	171.676	295.868	(124.192)	-42,0
Otros resultados financieros	52.772	129.652	(76.880)	-59,3%
Devengamiento de intereses de créditos	19.081	(41.193)	60.274	146,3%
Ingresos financieros	2.133.832	1.184.613	949.219	80,1%

Los ingresos financieros al 31 de julio de 2022 arrojaron un saldo de \$ 2.133.832, mientras que al 31 de julio de 2021 fueron de \$ 1.184.613, representando un incremento del 80,1%. Las principales causas de este incremento de \$ 949.219 estuvieron relacionados con la diferencia de cambio, debido a la variación, a valores nominales, de la cotización del dólar estadounidense respecto del peso, el cual entre mayo y julio 2022 se incrementó en un 13,9% mientras que, entre mayo y julio 2021 tuvo un aumento del 3,1% y la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación entre períodos. El Grupo posee al 31 de julio de 2022 el 65,7% de sus activos financieros en dólares estadounidenses. Al 31 de julio de 2022 los intereses y los otros resultados financieros se generaron por las inversiones realizadas, fundamentalmente, por fondos comunes de inversión y plazos fijos, cuyo capital promedio expuesto en el período finalizado el 31 de julio de 2022 fue menor que el capital promedio expuesto del período anterior. Asimismo, se incluyen ingresos en concepto de intereses por mora como consecuencia del retraso de los pagos por parte de CAMMESA, los cuales disminuyeron un 75,5% entre ambos períodos.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Norberto Luis Feoli

b) Costos financieros

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Diferencia de cambio	(4.940.665)	(1.723.523)	(3.217.142)	186,7%
Intereses	(718.351)	(911.512)	193.161	21,2
Otros resultados financieros	(23.241)	(65.679)	42.438	64,6%
Devengamiento de intereses de deudas	(42.077)	73.516	(115.593)	-157,2%
Costos financieros	(5.724.334)	(2.627.198)	(3.097.136)	117,9%

Los costos financieros al 31 de julio de 2022 arrojaron un saldo de \$ 5.724.334, mientras que al 31 de julio de 2021 fueron por \$ 2.627.198, representando un incremento del 117,9%. Las principales causas de la variación de \$ 3.097.136 fueron:

- las mayores pérdidas por diferencia de cambio como consecuencia de la mayor variación, a valores nominales, de la cotización del dólar estadounidense respecto del peso, el cual entre mayo y junio 2022 se incrementó en un 13,9% mientras que, entre mayo y julio 2021 tuvo un aumento del 3,1% y la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación entre los períodos. Adicionalmente, la deuda neta disminuyó como consecuencia de las recompras de ON que realizó la Sociedad entre septiembre y noviembre de 2021. El Grupo posee el 72,6% de sus pasivos financieros en dólares estadounidenses, con lo cual la variación de la cotización de dicha moneda genera un impacto significativo en los resultados económicos y en el patrimonio.

La deuda financiera a la cual hacemos referencia se detalla a continuación:

- Obligaciones Negociables Clase 2 por US\$ 300 millones con vencimiento mayo 2024, a una tasa fija del 6,875%, pagaderos semestralmente. Adicionalmente, desde el mes de agosto de 2020 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad procedió a la recompra de sus Obligaciones Negociables Clase 2 por un monto total de valor nominal de US\$ 61.154.000, las cuales se encuentran en cartera.
 - Préstamo de US\$ 2,5 millones con el Banco Santander Río S.A., destinado a capital de trabajo de E G WIND, devenga un interés a una tasa fija nominal en dólares de 2,95% pagadero trimestralmente. Al 31 de julio de 2022 el capital adeudado asciende a US\$ 1,5 millones.
- los menores intereses devengados correspondientes a las Obligaciones Negociables, por las recompras efectuadas, y a la cancelación del préstamo con el CII.

Otros resultados financieros RECPAM

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Otros resultados financieros RECPAM	2.688.859	2.328.860	359.999	15,5%

En este rubro se expone el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

Impuesto a las ganancias

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Impuesto a las ganancias	264.439	(3.736.683)	4.001.122	107,1%

El cargo por impuesto a las ganancias al 31 de julio de 2022 fue de \$ 264.439 ganancia, mientras que al 31 de julio de 2021 fue de \$ 3.736.683 pérdida, representando una variación de \$ 4.001.122, como consecuencia de la variación del impuesto corriente y diferido determinado en ambos períodos, influenciado al 31 de julio de 2022 por el cómputo en una sola cuota del ajuste por inflación fiscal Art 95 y los mayores resultados sujetos a impuesto y al 31 de julio de 2021 principalmente por el cambio de alícuota.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



Otros resultados integrales

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Otros resultados integrales sin imputación futura a resultados	(613.954)	(2.225.595)	1.611.641	-72,4%

Los otros resultados integrales sin imputación futura a resultados surgen como consecuencia de que Capex aplica el modelo de revaluación para ciertos bienes del rubro Propiedad, planta y equipo.

Estados de situación financiera consolidados

	31/07/22	31/07/21	Variación	
Propiedad, planta y equipo	79.445.105	76.394.269	3.050.836	4,0%
Inversiones financieras a costo amortizado	6.924.470	15.477.579	(8.553.109)	-55,3%
Repuestos y materiales	5.154.020	4.140.252	1.013.768	24,5%
Activo neto por impuesto diferido	138.002	97.029	40.973	42,2%
Derecho de uso	222.626	399.481	(176.855)	-44,3%
Otras cuentas por cobrar	4.056.056	3.843.412	212.644	5,5%
Cuentas por cobrar comerciales	5.657.735	7.805.104	(2.147.369)	-27,5%
Inventarios	2.940.406	2.783.277	157.129	5,6%
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.194.321	2.499.509	(1.305.188)	-52,2%
Total del activo	105.732.741	113.439.912	(7.707.171)	-6,8%
Patrimonio atribuible a los propietarios	51.409.261	47.117.732	4.291.529	9,1%
Participación no controlada	352.679	377.237	(24.558)	-6,5%
Total del patrimonio	51.761.940	47.494.969	4.266.971	9,0%
Cuentas por pagar comerciales	11.029.603	10.978.977	50.626	-0,5%
Deudas financieras	32.025.922	43.792.863	(11.766.941)	-26,9%
Pasivo por impuesto diferido	6.283.468	8.645.380	(2.361.912)	-27,3%
Cargas fiscales	3.611.821	1.536.139	2.075.682	135,1%
Provisiones y otros cargos	15.584	26.652	(11.068)	-41,5%
Remuneraciones y cargas sociales	480.474	438.544	41.930	9,6%
Otras deudas	523.929	526.388	(2.459)	-0,5%
Total del pasivo	53.970.801	65.944.943	(11.974.142)	-18,2%
Total del patrimonio y pasivo	105.732.741	113.439.912	(7.707.171)	-6,8%

Al 31 de julio de 2022 el activo disminuyó en \$ 7.707.171, lo que representa una disminución del 6,8% en comparación con el 31 de julio de 2021.

Las causas principales de esta variación son:

- (i) Inversiones financieras a costo amortizado y efectivo y equivalentes de efectivo disminución \$ 8.553.109 y \$ 1.305.188, respectivamente debido fundamentalmente a la erogación por la recompra de Obligaciones Negociables Clase II por un monto total de valor nominal de US\$ 16.180.000, a la cancelación del pasivo que E G WIND mantenía con Enercon Argentina por US\$ 6.000.000, a las inversiones realizadas en Propiedad, planta y equipo principalmente en el segmento de petróleo y gas y al pago de dividendos anticipados por \$ 3.772.135. Se evidenció además una disminución del valor de la cartera en moneda extranjera debido a la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación. El Grupo ha estructurado su cartera de inversiones en función de los vencimientos de sus pasivos y las necesidades financieras para hacer frente a las inversiones requeridas.
- (ii) Cuentas por cobrar comerciales: disminución por \$ 2.147.369, debido a los menores saldos pendientes de cobro relacionados con las ventas de crudo, energía y GLP.
- (iii) Derecho de uso: disminución de \$ 176.855 generado por la depreciación del periodo.
- (iv) Propiedad, planta y equipo: incremento por \$ 3.050.836, debido fundamentalmente a las inversiones en pozos en el segmento de petróleo y gas en las áreas hidrocarburíferas existentes, fundamentalmente las áreas Pampa del Castillo, Loma Negra, La Yesera y las primeras inversiones realizadas en Puesto Zuñiga;

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Norberto Luis Feoli



y el incremento de los valores razonables de la CT ADC, la Planta de GLP, el PED I, el PED II y los Terrenos y Edificios de Neuquén,

Al 31 de julio de 2022 el pasivo disminuyó en \$ 11.974.142, lo que representa una disminución del 18,2% en comparación con el 31 de julio de 2021.

Las causas principales de esta variación son:

- i) Deudas financieras: disminución por \$ 11.766.941, generado por la recompra de US\$ 16.180.000 de valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, los pagos de capital del préstamo con el CII por parte de Hychico y la cancelación del financiamiento con bancos locales, acompañado por la menor evolución de la cotización del dólar estadounidense respecto de la evolución de la inflación entre períodos.
- ii) Pasivo por impuesto diferido: disminución de \$ 2.361.912 como consecuencia del cómputo de las cuotas de ajuste por inflación fiscal correspondientes al período abril 22 y la variación de las diferencias temporarias relacionadas con Propiedad, planta y equipo.
- iii) Cargas fiscales: incremento de \$ 2.075.682 debido a los mayores resultados fiscales del ejercicio finalizado al 30 de abril de 2022 y del período finalizado al 31 de julio de 2022 respecto del ejercicio/período anterior.

Reservas y recursos de petróleo y gas (información no cubierta por el informe de revisión sobre los estados financieros consolidados condensados intermedios emitidos por los auditores independientes)

Provincia del Neuquen

- Agua del Cajón

La estimación de reservas y recursos de hidrocarburos del área Agua del Cajón al 31 de diciembre de 2021 fue certificada por el auditor independiente, Licenciado Hector A. López, según los requerimientos establecidos en la Res. SEN 324/06 y Res. MINEM 69E/2016 y teniendo como horizonte de vencimiento de la concesión enero de 2052, con los siguientes valores:

Productos		Reservas					Recursos
		Comprobadas			Probables	Posibles	
		Desarrolladas	No desarrolladas	Total			
Gas	MMm ³⁽¹⁾	3.152	1.133	4.285	125	265	16.066
Petróleo	Mbbl	1.164	1.421	2.585	3.082	5.623	48.866
	Mm ³	185	226	411	490	894	7.769

⁽¹⁾ expresado en 9.300 Kcal por m³.

La Sociedad tiene el 100% de participación en la concesión que posee dichas reservas.

Provincia del Chubut

- Bella Vista Oeste

La estimación de reservas y recursos de hidrocarburos del área Bella Vista Oeste, al 31 de diciembre de 2021 fue certificada por el auditor independiente, Licenciada Ana María Nardone, según los requerimientos establecidos en la Res. SEN 324/06 y Res. MINEM 69E/2016 y teniendo como horizonte de vencimiento de la concesión febrero de 2045, con los siguientes valores:

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Dr. Norberto Luis Feoli



Productos		Reservas					Recursos
		Comprobadas			Probables	Posibles	
		Desarrolladas	No desarrolladas	Total			
Petróleo	Mbbl	3.371	4.566	7.937	176	-	-
	Mm ³	536	726	1.262	28	-	-

La Sociedad tiene el 100% de participación en la concesión que posee dichas reservas.

- Pampa del Castillo

La estimación de reservas y recursos de hidrocarburos del área Pampa del Castillo al 31 de diciembre de 2021 fue certificada por la auditora independiente Ingeniero José C. Estrada, según los requerimientos establecidos en la Res. SEN 324/06 y Res. 69E/2016 del MINEM. Teniendo como horizonte de vencimiento de la concesión el mes de octubre de 2026, los siguientes valores fueron certificados por el auditor independiente Héctor A. López:

Productos		Reservas					Recursos
		Comprobadas			Probables	Posibles	
		Desarrolladas	No desarrolladas	Total			
Gas	MMm ³ (1)	19	11	30	3	-	-
Petróleo	Mbbl	6.082	3.982	10.064	779	-	-
	Mm ³	967	633	1.600	124	-	-

(1) expresado en 9.300 Kcal por m3

La Sociedad tiene el 95 % de participación en la concesión que posee dichas reservas.

Provincia de Río Negro

- Loma Negra

La estimación de reservas y recursos de hidrocarburos del área Loma Negra, al 31 de diciembre de 2021 fue certificada por el auditor independiente, Ing. José C. Estrada, según los requerimientos establecidos en la Res. SEN 324/06 y Res. 69E/2016 del MINEM y teniendo como horizonte de vencimiento de la concesión febrero de 2034, con los siguientes valores:

Productos		Reservas					Recursos
		Comprobadas			Probables	Posibles	
		Desarrolladas	No desarrolladas	Total			
Gas	MMm ³ (1)	1.436	753	2.189	135	-	-
Petróleo	Mbbl	2.271	1.107	3.378	214	-	-
	Mm ³	361	176	537	34	-	-

(1) expresado en 9.300 Kcal por m3

La Sociedad posee el 37,5 % de dichas reservas.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



- La Yesera

La estimación de reservas y recursos de hidrocarburos del área La Yesera al 31 de diciembre de 2021 fue certificada por el auditor independiente, Ingeniero José C. Estrada, según los requerimientos establecidos en la Res. SEN 324/06 y Res. 69E/2016 del MINEM y teniendo como horizonte de vencimiento de la concesión agosto de 2037 (ver Nota 1.1), con los siguientes valores:

Productos		Reservas					Recursos
		Comprobadas			Probables	Posibles	
		Desarrolladas	No desarrolladas	Total			
Gas	MMm ³ (1)	164	48	212	-	-	364
Petróleo	Mbbl	1.157	635	1.792	-	-	4.692
	Mm ³	184	101	285	-	-	746

(1) expresado en 9.300 Kcal por m3

La Sociedad posee el 37,5 % de dichas reservas.

- Puesto Zúñiga

La estimación de reservas de hidrocarburos del área Puesto Zúñiga al 31 de diciembre de 2021 fue certificada por el auditor independiente, Lic. Héctor Alberto López, según los requerimientos establecidos en la Res. SEN 324/06 y Res. 69E/2016 del MINEM y teniendo como horizonte de vencimiento de la concesión marzo de 2047. Dada que era un área de exploración, estas son las primeras reservas documentadas.

Productos		Reservas					Recursos
		Comprobadas			Probables	Posibles	
		Desarrolladas	No desarrolladas	Total			
Gas	MMm ³ (1)	211	419	630	351	174	-
Petróleo	Mbbl	327	603	930	446	220	-
	Mm ³	52	96	148	71	35	-

(1) expresado en 9.300 Kcal por m3

La Sociedad posee el 90 % de dichas reservas.

a) Estructura patrimonial

	31/07/22	31/07/21	31/07/20	31/07/19	31/07/18
	(a)				
Activo corriente	20.955.316	21.249.771	19.350.143	41.966.701	37.969.723
Activo no corriente	84.777.425	92.190.141	111.574.701	95.281.511	88.617.005
Total activo	105.732.741	113.439.912	130.924.844	137.248.212	126.586.728
Pasivo corriente	12.484.203	12.196.301	17.294.762	12.462.643	8.783.375
Pasivo no corriente	41.486.598	53.748.642	64.897.666	67.514.233	65.566.645
Total pasivo	53.970.801	65.944.943	82.192.428	79.976.876	74.350.020
Patrimonio controlante	51.409.261	47.117.732	48.373.559	56.921.922	51.987.350
Patrimonio no controlante	352.679	377.237	358.857	349.414	249.357
Patrimonio total	51.761.940	47.494.969	48.732.416	57.271.336	52.236.707
Total Patrimonio y pasivo	105.732.741	113.439.912	130.924.844	137.248.212	126.586.727

(a) Información consolidada con SEB, Hychico y EG WIND, según información financiera al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



b) Estructura de resultados

	31/07/22	31/07/21	31/07/20	31/07/19	31/07/18
	(a)				
Resultado operativo	6.430.196	4.905.629	(248.966)	4.412.376	4.486.829
Ingresos financieros	2.133.832	1.184.613	2.819.560	313.406	7.112.507
Costos financieros	(5.724.334)	(2.627.198)	(6.475.170)	(601.823)	(14.542.663)
Otros resultados financieros RECPAM	2.688.859	2.328.860	1.906.968	855.264	1.358.979
Resultado antes de impuesto a las ganancias	5.528.553	5.791.904	(1.997.608)	4.979.223	(1.584.348)
Impuesto a las ganancias	264.439	(3.736.683)	1.091.551	(1.114.425)	764.672
Resultado neto del ejercicio	5.792.992	2.055.221	(906.057)	3.864.798	(819.676)
Con imputación futura a resultados		-	-	-	-
Otros resultados integrales		-	44.114	-	-
Sin imputación futura a resultados		-	-	-	-
Otros resultados integrales	(613.954)	(2.225.595)	(1.163.531)	(2.265.343)	6.179.576
Resultado integral del período	5.179.038	(170.374)	(2.025.474)	1.599.455	5.359.900

(a) Información consolidada con SEB, Hychico y EG WIND, según información financiera al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

c) Estructura del flujo de efectivo

	31/07/22	31/07/21	31/07/20	31/07/19	31/07/18
	(a)				
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	3.838.190	1.651.346	(2.255.685)	2.013.993	(3.382.063)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) actividades de inversión	812.577	(1.459.887)	(117.126)	(2.494.512)	(5.786.205)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(5.412.106)	(3.552.791)	(3.917.175)	(1.910.026)	(1.685.003)
(Disminución) neta en el efectivo, equivalentes del efectivo y descubiertos bancarios	(761.339)	(3.361.332)	(6.289.986)	(2.390.545)	(10.853.271)

(a) Información consolidada con SEB, Hychico y EG WIND, según información financiera al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



e) Datos estadísticos

(información no cubierta por el informe de revisión sobre los estados financieros consolidados condensados intermedios emitidos por los auditores independientes)

PETROLEO					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción en bbl	670.472	605.517	552.532	495.803	100.216
Producción en m ³ ⁽⁴⁾	106.597	96.269	87.846	78.826	15.933
Ventas en el mercado local bbl	340.453	203.164	138.462	156.815	146.615
Ventas en el mercado extranjero bbl	620.142	373.340	814.082	232.117	-
Ventas en el mercado local m ³ ⁽¹⁾	54.128	32.300	22.014	24.932	23.310
Ventas en el mercado exterior m ³	98.595	59.356	129.429	36.904	-

GAS (Miles m³)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	116.607	119.493	130.971	145.407	142.377
Adquisición y redireccionamiento por CAMMESA –Res SEN 95/13	204.067	171.015	3.987	181.298	146.561
Ventas en el mercado local	-	677	2.238	8.848	-

ENERGIA AGUA DEL CAJON (Miles MWh)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	1.232	1.147	356	1.245	1.125
Ventas	1.194	1.097	337	1.207	1.079

ENERGIA RENOVABLE (Miles MWh)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	30,3	34,1	23,5	7,2	6,3
Ventas	30,3	34,1	23,5	7,2	6,3

ENERGIA PLANTA DIADEMA (Miles MWh)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	3,0	2,7	2,5	3,0	1,4
Ventas	2,5	2,4	1,8	2,7	1,3

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



PROPANO (tn)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	3.564	4.578	3.777	5.092	5.137
Ventas en el mercado local	2.324	4.350	1.876	4.648	5.273
Ventas en el mercado exterior	1.190	233	1.822	-	-

BUTANO (tn)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	2.310	3.041	2.501	3.443	3.408
Ventas en el mercado local	2.420	2.985	2.470	3.422	3.520

GASOLINA (m³)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción ⁽²⁾	4.304	4.978	4.701	6.379	6.412

OXIGENO (Nm³)					
	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Información consolidada					
Producción	10.836	3.106	12.933	9.495	6.945
Ventas en el mercado local ⁽³⁾	20.700	24.348	31.516	32.000	31.500

(1) Las ventas de petróleo incluyen 4.298 m³, 4.995 m³, 4.671 m³, 6.362 m³ y 6.436 m³ de gasolina al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018, respectivamente vendidos como petróleo.

(2) La producción de gasolina al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018, se ha vendido como petróleo.

(3) Las ventas de oxígeno al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018 incluyen cláusula take or pay.

(4) La apertura de la producción en m³ de petróleo por área (al porcentaje de participación de la Sociedad) es la siguiente:

	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
Agua del Cajón	6.248	9.955	8.179	9.645	11.508
Loma Negra y La Yesera	10.328	9.447	7.794	7.789	4.425
Pampa del Castillo – La Guitarra	68.996	62.621	60.720	61.392	-
Bella Vista Oeste	18.832	14.246	11.153	-	-
Puesto Zúñiga	2.193	-	-	-	-
Total	106.597	96.269	87.846	78.826	15.933

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Véase nuestro informe de fecha
12 de septiembre de 2022
COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli



f) Índices

	31/07/2022	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018
			(a)		
Liquidez (1)	1,68	1,74	1,12	3,37	4,32
Solvencia (2)	0,96	0,72	0,59	0,72	0,70
Inmovilización del capital (3)	0,80	0,81	0,85	0,69	0,70

(a) Información consolidada con SEB, Hychico y EG WIND, según información financiera al 31 de julio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

- (1) $\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$
- (2) $\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Pasivo Total}}$
- (3) $\frac{\text{Activo no corriente}}{\text{Total del Activo}}$

g) Perspectivas (información no cubierta por el informe de revisión sobre los estados financieros consolidados condensados intermedios emitidos por los auditores independientes)
Hidrocarburos

Respecto del segmento de hidrocarburos la Sociedad continuará llevando a cabo el plan de perforación y reparación previsto para el presente ejercicio en las distintas áreas en las que opera. Asimismo, como parte de la estrategia de crecimiento, la Sociedad continuará evaluando potenciales adquisiciones de activos hidrocarburíferos locales que permitan incrementar los niveles de producción y reservas.

Respecto del segmento de energía eléctrica y renovables, la Sociedad continuará operando al CT ADC y los parques eólicos PED I y II.

Véase nuestro informe de fecha
 12 de septiembre de 2022
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
 Carlos Brondo
 Contador Público (UNCUYO)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

Véase nuestro informe de fecha
 12 de septiembre de 2022
 COMISION FISCALIZADORA

Dr. Norberto Luis Feoli
 Síndico Titular
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 50 – F° 212

Dr. Alejandro Götz
 Presidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

A los señores Presidente y Directores de
Capex S.A.
Domicilio Legal: Avenida Córdoba 948/950 Piso 8vo C
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-62982706-0

Introducción

Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos de Capex S.A. y sus sociedades controladas (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera consolidado condensado intermedio al 31 de julio de 2022, el estado consolidado condensado intermedio de resultados integrales por el período de tres meses finalizados el 31 de julio de 2022 y los estados consolidados condensados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio anterior y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros consolidados condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de



acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Capex S.A., que:

- a) los estados financieros consolidados condensados intermedios de Capex S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros separados condensados intermedios de Capex S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) al 31 de julio de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Capex S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$63.192.201, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de septiembre de 2022.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Carlos Brondo
Contador Público (UNCUYO)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 391 F° 078

INFORME DE LA COMISIÒN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Señores Accionistas de
Capex S.A.
Domicilio legal: Avenida Córdoba 948/950 Piso 8 C
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-62982706-0

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Capex S.A., hemos efectuado una revisión de los estados financieros consolidados condensados intermedios detallados en el párrafo siguiente.

Documentos examinados

- a) Estado de resultados integrales consolidado condensado intermedio por el período de 3 meses finalizado el 31 de julio de 2022.
- b) Estado de situación financiera consolidado condensado intermedio al 31 de julio de 2022.
- c) Estado de cambios en el patrimonio neto consolidado condensado intermedio por el período de 3 meses finalizado el 31 de julio de 2022.
- d) Estado de flujo de efectivo consolidado condensado intermedio por el período de 3 meses finalizado el 31 de julio de 2022.
- e) Notas 1 a 30. .

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de abril de 2022 y sus períodos intermedios son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la Dirección

La Dirección de la Sociedad es responsable de: a) la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la Comisión Nacional de Valores (CNV). Tal como se indica en la Nota 3 a los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, dicho marco contable se basa en la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). Tales normas se encuentran adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y fueron utilizadas en la

preparación de los estados financieros consolidados condensados intermedios; y b) del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión limitada que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo siguiente.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Res. Técnica F.A.C.P.C.E. 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos establecidos en la Resolución Técnica Nro. 33 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, tal y como fuera aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés) e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los incisos a) a e), hemos efectuado una revisión del trabajo efectuado por los auditores externos de Capex S.A., Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión en el día de la fecha, sin observaciones, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

Una revisión de estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados intermedios de Capex S.A. correspondientes al período de 3 meses finalizado el 31 de julio de 2022 no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco contable establecido por la CNV.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros consolidados condensados intermedios cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las normas de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales.
- e) Se informa, además, que se ha dado cumplimiento a las Resoluciones 7/15 y 9/15 de la Inspección General de Justicia respecto de la constitución de las garantías de los Directores.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de septiembre de 2022

Por Comisión Fiscalizadora

Norberto Luis Feoli
Síndico Titular
Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°50 F° 212